

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

I

Toplantı Tarihi ve No : 01.08.2015/ 213
Karar Tarihi ve No : 01.08.2015/ 4729

Toplantı Yeri
BURSA

Balıkesir ili, Karesi ilçesi, Atatürk mahallesindeki Sit derecesi değişikliği taleplerine yönelik olarak Kurulumuzun 08.05.2014/ 3227 sayılı kararı gereğince 2. ve 3.derece Arkeolojik sit alanında bulunan 7555, 4704 ve 4706 adalarda Balıkesir Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj kazılarının sonuçları ile Kurulumuzun 28.05.2015/ 4519 sayılı kararı gereğince diğer taşınmazlardaki kazı sonuçlarının iletilmesinden sonra yapılanma taleplerinin değerlendirilmesine karar verilen, önceden yapılan kazı çalışması sonrasında 3.derece Arkeolojik Sit olarak belirlenen alandaki 4075 adadaki parsellerin durumunun değerlendirilmesine ilişkin Balıkesir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 21.07.2015 gün ve 3617, 21.07.2015 gün ve 3618, 21.07.2015 gün ve 3619 sayılı yazısı ile Müdürlüğün 22.07.2015 gün ve 3941 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir ili, Karesi ilçesi, Atatürk mahallesindeki Sit derecesi değişikliği taleplerine yönelik olarak Kurulumuzun 08.05.2014/ 3227 sayılı kararı gereğince 2. ve 3.derece Arkeolojik sit alanında bulunan taşınmazlarda Balıkesir Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj kazılarının sonucunda;

1) Herhangi bir veriye rastlanılmayan, 7555 ada- 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16 ve 17 parseller; 4706 ada- 1, 2, 6, 7, 8 ve 12 parseller; 4704 ada- 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller ile daha önce yapılan kazılarda herhangi bir veriye rastlanılmaması nedeniyle 3.derece Arkeolojik sit olarak belirlenmiş olan 4705 ada- 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 parsellerin, sit sınırları dışına çıkartılmasına, tapu kayıtlarına konulmuş şerhlerin terkin edilebileceğine;

Söz konusu taşınmazlara yönelik yapılanma taleplerinin, temel hafriyatlarının Müze Müdürlüğü denetiminde gerçekleştirilmesi kaydıyla Belediyesi tarafından değerlendirilebileceğine;

2) Üzerinde mevcut yapı bulunması veya mülk sahiplerinin bulunamaması nedeniyle sondaj kazısı gerçekleştirilemeyen 7555 ada- 2, 3, 14 ve 15 parseller, 4704 ada-1 parsel ve 4706 ada-9, 10, 11 parseller ile gerçekleştirilen çalışmalarda kalıntılara rastlanılan 4706- 3, 4 ve 5 parsellerin K.T.V.K.Y.K.'nun 05.11.1999/658 sayılı İlke kararı dikkate alınarak bu aşamada sınırları kararımız eki paftada belirlenen şekilde 3.derece Arkeolojik sit olarak tesciline;

Kazı çalışması gerçekleştirilmeyen taşınmazların durumlarının, çalışmaların yapılması aşamasından sonra yeniden ele alınmasına;

Kazı çalışmasında kalıntılara rastlanılan 4706 ada- 3, 4 ve 6 parseldeki yapılanma taleplerinin, kazı çalışmalarına devam edilerek ortaya çıkan kalıntıların tamamen açığa çıkartılması aşamasından sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

I

Toplantı Tarihi ve No : 21.08.2015/ 215

Karar Tarihi ve No : 21.08.2015/ 4777

Toplantı Yeri
BURSA

Balıkesir ili, Karesi ilçesi, Atatürk mahallesindeki Sit derecesi değişikliği taleplerine yönelik olarak Kurulumuzun 08.05.2014/ 3227 sayılı kararı gereğince 2. ve 3.derece Arkeolojik sit alanında bulunan 7555, 4704 ve 4706 adalarda Balıkesir Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj kazılarının sonuçları ile Kurulumuzun 28.05.2015/ 4519 sayılı kararı gereğince diğer taşınmazlardaki kazı sonuçlarının iletilmesinden sonra yapılanma taleplerinin değerlendirilmesine karar verilen, önceden yapılan kazı çalışması sonrasında 3.derece Arkeolojik Sit olarak belirlenen alandaki 4705 adadaki parsellerin durumunun değerlendirilmesine ilişkin Kurulumuzun 01.08.2015/4729 sayılı kararında kadastral bilgi yanlışlığı yapıldığı Müdürlüğün 18.08.2015 gün ve 4375 sayılı raporundan anlaşıldığından, anılan kararın 7.paragrafında "4706 ada- 3, 4 ve 6 parseller" olarak geçen ifadenin "4706 ada- 3, 4 ve 5 parseller" şeklinde, 3. paragrafında "7555 ada- 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16 ve 17 parseller" olarak geçen bilgilerin "7555 ada- 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 16 ve 17 parseller" şeklinde, 5. paragrafında "7555 ada- 2, 3, 14 ve 15 parseller" olarak geçen ifadenin "7555 ada- 2, 3, 9, 10, 14 ve 15 parseller" şeklinde düzeltilmesine ve bu doğrultuda anılan karar eki sit paftasındaki sınırların da kararımız ekinde işaretlenen şekilde yeniden belirlenmesine karar verildi.