

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.12.2018- 60
Karar Tarihi ve No : 21.12.2018- 947

10.11/135
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, İvrindi İlçesi, Ayaklı Mahallesi, tapunun 134 ada, 2 parselinde kayıtlı, mülkiyeti İvrindi Belediyesine ait, su değirmeninin tescil edilmesi, onarımın yapılması istemine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.06.2018 tarih ve 16023 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 18.12.2018 tarih ve E.591668 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, İvrindi İlçesi, Ayaklı Mahallesi, tapunun 134 ada, 2 parselinde kayıtlı, mülkiyeti İvrindi Belediyesine ait, su değirmeninin;

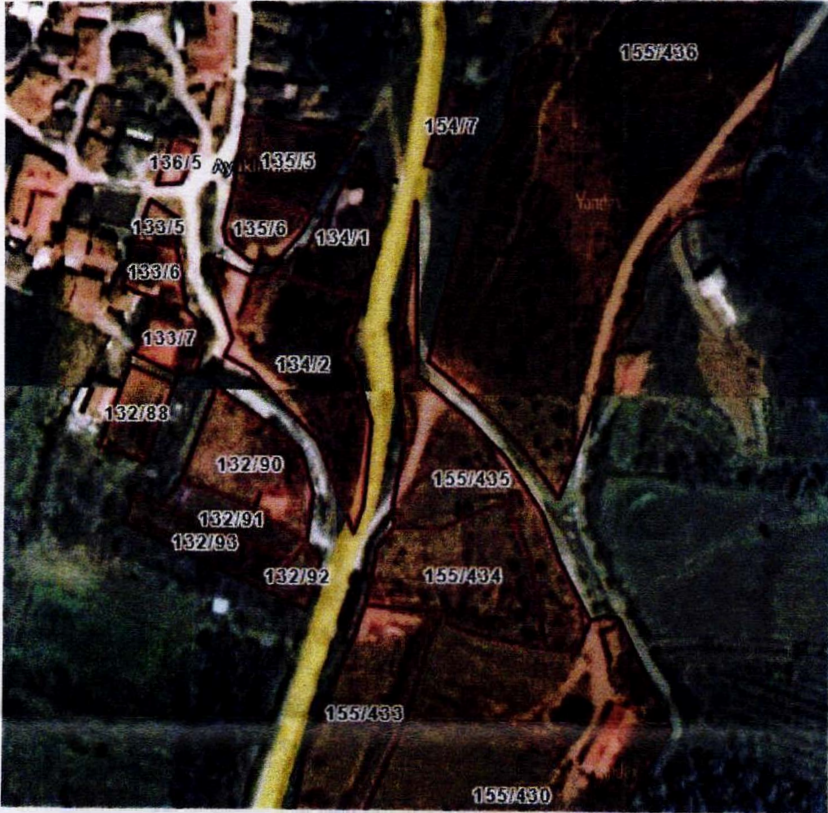
- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Tapu Müdürlüğüne Balıkesir İli, İvrindi İlçesi, Ayaklı Mahallesi, tapunun 134 ada, 2 parselin tapu kaydına “Korunması gerekli kültür varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile ilgili Müzesince Osmanlı Dönemine ait Endüstriyel Kültür Mirası içerisinde değerlendirilebilecek değirmenin bütünlük arz eden ekipmanların (değirmen taşı, makineler, dişliler, çarklar, v.s.) envanterinin yapılarak, belgelenip Kurulumuza iletilmesine;
- Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E			A N I T			ENVANTER NO: -		
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :					
İLİ: Balıkesir	İLÇESİ: İvrindi	MAHALLE - KÖY - MEVKİ: Ayaklı Mahallesi			KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2 X	3
ADRES Ayaklı Mahallesi	KADASTRO: 134 ada, 2 parsel				ÇEVRESEL	1 X	2	3	
					ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3	
ADI: Ayaklı Su Değirmeni	YAPTIRAN: -	YAPAN:-			MİMARİ ÇAĞI: Geç Osmanlı H.1317 (M.1899/1900)				
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE:-			VAKFİYE:				

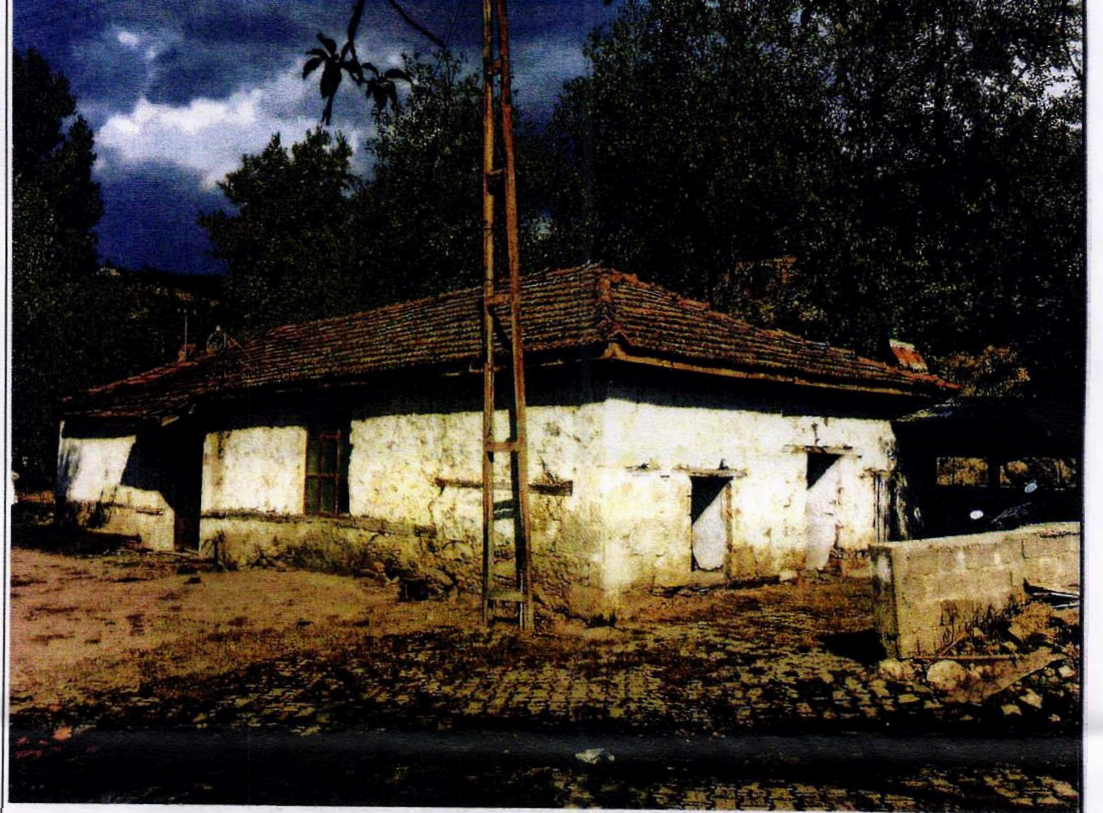
GENEL TANIM: Ayaklı köyünün güneyinde, tek katlı, kuzey-güney doğrultusunda dikdörtgen planlı; kesme taş, moloz taş duvarlı; kırma çatılı, çatısı marsilya kiremit kaplıdır.

KORUMA DURUMU	X	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBE	A	YOK
	B		X		X		X		X	T	X	İZİ VAR
	C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



BUGÜNKÜ SAHİBİ: İvrindi Belediyesi

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
İvrindi Belediyesi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: Ayaklı köyünün güneyinde, tek katlı, kuzey-güney doğrultusunda dikdörtgen planlı; kesme taş, moloz taş duvarlı; duvarları sıvalı, kırma çatılı, çatısı Marsilya kiremit kaplıdır. Yapının güney cephesinde ahşap, tek kanatlı; batısında ahşap çift kanatlı iki kapısı bulunmaktadır. Güney cephede iki, batı cephede bir pencere bulunmaktadır. Değirmenin güneydoğusuna bitişik, sundurma çatısı, saç ile örtülü fırın yer almaktadır. Değirmenin batı cephesindeki kapının alt kısmında kitabesi yer almakta olup kitabeni üzerinde H.1317 (M.1899/1900) tarihi okunmaktadır.

Yapının güney cephesindeki kapıdan ocaklı bir mekana, aradan da değirmen bölümüne girilmektedir. Batı cepheden değirmenin ana bölümüne girilmektedir. Ana bölüm tek mekandan oluşmakta ve içinde değirmene ait makineler bulunmaktadır. Günümüzde samanlık olarak kullanılmaktadır.

Değirmene su, güney yönünden; çoğunluğu toprak, yapıya yakın kısmı beton olan bir kanal ile yapının doğu cephesinde metal, geniş bir boru ile gelmektedir.

TEKNİK BİLGİLER

Su	Elektr	Isıtma	Kanali	asyon
----	--------	--------	--------	-------

ORJİNAL KULLANIM

Su Değirmeni

BUGÜNKÜ KULLANIMI

Metruk

ÖNERİLEN KULLANIMI

Su Değirmeni

HAZIRLAYANLAR 17.../12/2018

Mahmut AYGAT: Sanat Tarihçi

Yasin UYGUN: Mimar

Kontrol Eden: 17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

17.../12/2018

Ferhat KARAGÖZLÜ

MÜDÜR V.

YAYIN DİZİNİ:

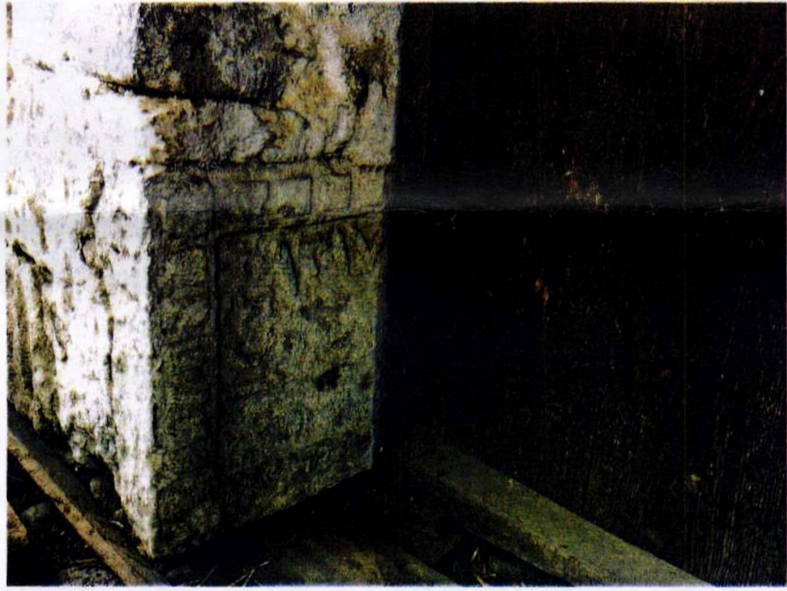
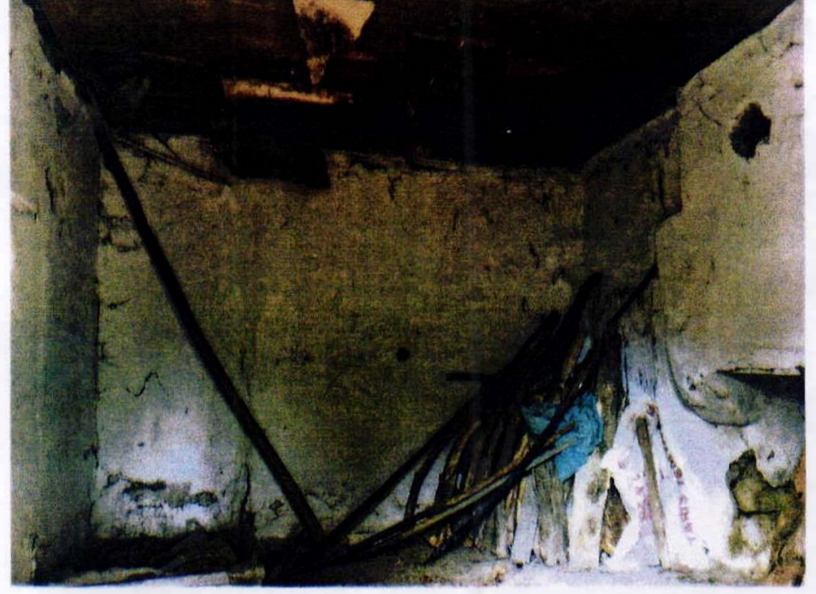
- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RES' T ÖRASYON PROJE Sİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFİYE	

ONAY :

Balıkesir K.V.K.B.K.'nın
.../.../..... tarih ve sayılı
kararı ile tescillidir.



BALIKESİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
21.12.2018 TARİH VE 247
SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLIGIBİDİR


Ferhat KARAGÖZLÜ
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.