

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**36.00.1811**  
**Toplantı Yeri**  
**KARS**

**Toplantı Tarihi ve No : 12.12.2018-167**  
**Karar Tarihi ve No : 12.12.2018-2310**

Kars İli, Merkez İlçesi, Paşaçayır Mahallesiinde yer alan ve 1388 ada, 52 parsel numarasında kayıtlı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait taşınmazın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin; Kars İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 07.11.2018 tarih ve E.904554 sayılı yazı ve ekleri, Kars Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.11.2018 tarih ve E.7153 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanı ve Kars Müzesi uzmanının 07.12.2018 tarih ve 574810 sayılı ortak raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Kars İli, Merkez İlçesi, Paşaçayır Mahallesiinde yer alan ve 1388 ada, 52 parsel numarasında kayıtlı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait taşınmazın iç duvarlarında yer alan özgün duvar resimleri ve yazıtlar olması sebebiyle 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi uyarınca tesciline, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine, söz konusu tescilli parsel ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı kapsamında kalan parsellerde herhangi bir fiziki ve inşai müdahale (Yeni yapılanma, Tevhit, İfraz vb.) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, ayrıca taşınmazın iç mekan duvarlarında yer alan resimlerinde tahribatlar başladığından bu resimlerine yönelik ilgililerince rölöve, restitüsyon, restorasyon, konservasyon vb. korumaya yönelik projelerin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.