

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

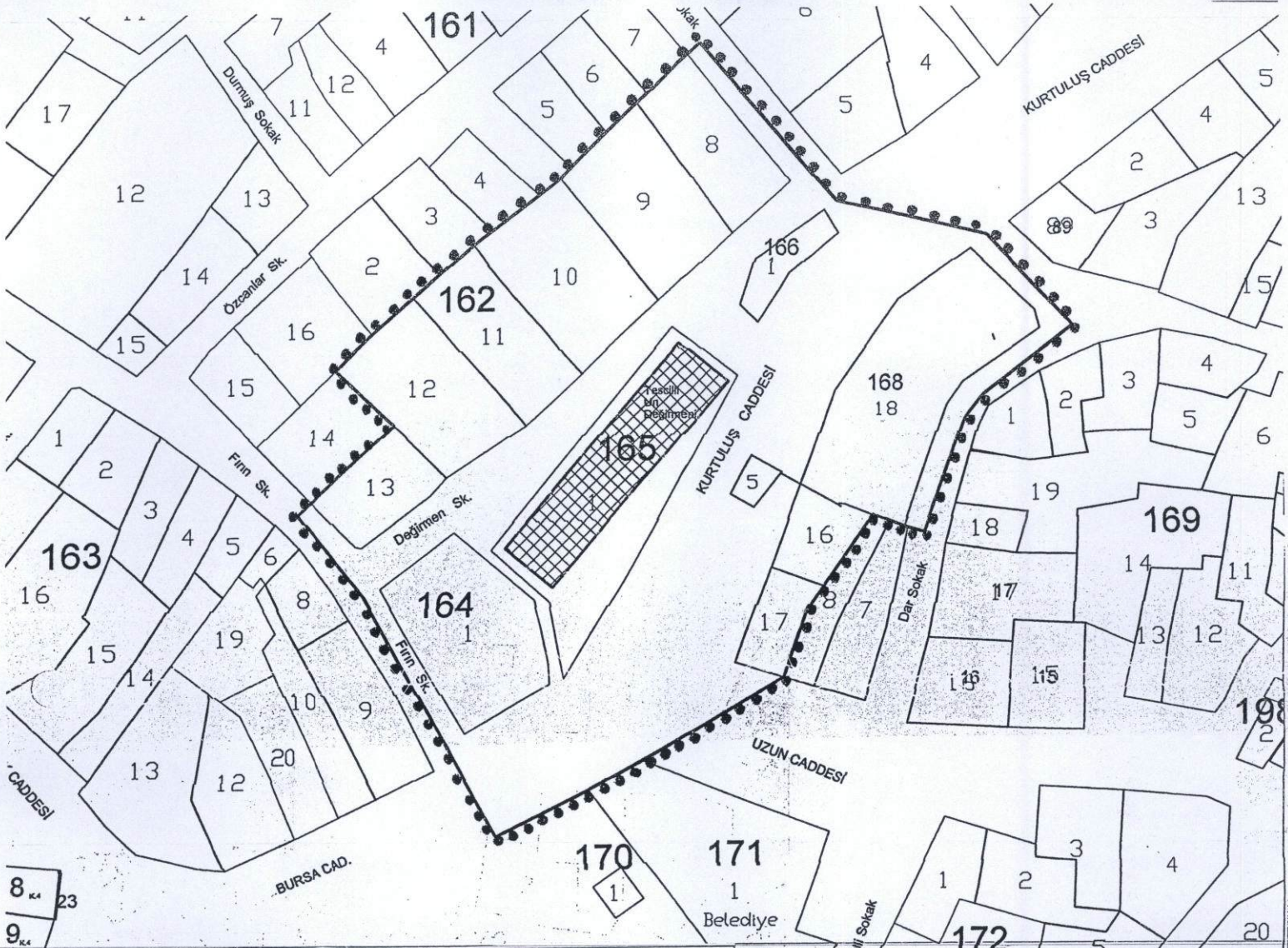
Toplantı Tarihi ve No : 26.02.2019/380
Karar Tarihi ve No : 26.02.2019/8591

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa İli, Kestel İlçesi, Kale Mahallesi, sit dışında, Kestel Belediyesi mülkiyetindeki, H22d.5d.3d pafta, 165 ada, 1 parselde yer alan 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Değirmen yapısı için hazırlanan restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin değerlendirilmesine ilişkin Kestel Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 09.01.2019 gün ve E.73888 sayılı, 24.01.2019 gün ve E.75411 sayılı yazıları, yola terk folyesinin değerlendirilmesine ilişkin Kestel Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.12.2018 gün ve E.71174 sayılı yazısı ile Müdürlüğün 25.02.2019 gün ve 94118 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Bursa İli, Kestel İlçesi, Kale Mahallesi, sit dışında, Kestel Belediyesi mülkiyetindeki, H22d.5d.3d pafta, 165 ada, 1 parselde yer alan 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Değirmen yapısına yönelik hazırlanan;

- a) Kararımız eki haritada koordinatları verilen tescilli Değirmen yapısının “korunma alanı” sınırlarının uygun olduğuna, 2863 sayılı yasa ve yürürlükteki yönetmelik uyarınca korunma alanı sınırları ilanının ilgili kurumlarca gerçekleştirilerek tapunun beyanlar hanesine gerekli korunma alanı şerhlerinin konularak Kurul Müdürlüğüne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine,
- b) Restitüsyon projeleri ile rekonstrüksiyon projesinin ve yola terk folyesinin; yazılı ve görsel kaynaklara dayalı daha detaylı yapılacak araştırmaları içeren restitüsyon projesi raporunun yeniden hazırlanması aşamasından sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.



BURSA İLİ

KESTEL İLÇESİ

HİSAR MAHALLESİ



UN DEĞİRMENİ - ANITSAL YAPI

KORUNMA ALANI SINIRI

KORUNMA ALANINDA KALAN PARSELLER :

PAFTA / ADA / PARSEL : H22-d-05-d 3d / 165 / 1- Değirmen
164 / 1 ; 166 / 1 ; 168 / 5, 16, 17, 18 ; 162 / 8, 9, 10, 11, 12, 13

ÖLÇEK : 1 / 1000

KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	433084.6150	4452409.7439	X1	433071.0494	4452424.0716
X2	433070.3662	4452398.7892	X3	433067.6063	4452395.2088
X4	433061.1149	4452377.0924	X5	433058.4500	4452377.8200
X6	433057.9683	4452378.0082	X7	433055.6600	4452378.9100
X8	433053.0401	4452379.8981	X9	433047.4300	4452429.6259
X10	433045.2402	4452368.7162	X11	433042.9200	4452365.3900
X12	433039.0200	4452354.4900	X13	433025.7446	4452454.6438
X14	433023.7000	4452452.8260	X15	433017.6814	4452446.7277
X16	433016.6355	4452341.4252	X17	433016.1647	4452445.2520
X18	433011.4121	4452440.7334	X19	433008.4607	4452336.9077
X20	433007.3560	4452436.8100	X21	433005.8190	4452435.3070
X22	433004.0924	4452433.5687	X23	433000.6941	4452430.9903
X24	432995.1368	4452426.7775	X25	432993.9129	4452329.7246
X26	432993.4047	4452425.4597	X27	432990.5022	4452423.2575
X28	432985.2099	4452418.7337	X29	432981.0092	4452415.0201
X30	432977.8806	4452394.8277	X31	432974.5475	4452409.3076
X32	432973.0630	4452367.8043	X33	432972.9600	4452390.2900
X34	432968.5990	4452403.5330	X35	432964.7740	4452382.7410
X36	432962.5458	4452380.7602			

(ED-50) 3 Derece

ASLI GİBİDİR

EUFALAT KESGİN

Müdür V.

Bursa Koruma Bölge Kuruluna

26.02.2019 gün ve 85.91 sayılı

karar elidir