

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 09.12.2016/283  
**Karar Tarihi ve No** : 09.12.2016/6455

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Mollaarap Mahallesi, mülkiyeti maliye Hazinesine ait olan, Kurulumuzun 17.01.2013 tarih ve 1522 sayılı kararıyla huzurevi yapılmak amacıyla Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsisli, 2. derece doğal sit alanında kalan, 416 A envanter numarasıyla tescilli bahçe kapısının yer aldığı, E:42/Y:H22d07a3d pafta, E:19/Y:562 ada, E:6/Y:7 parselde bulunan bahçe duvarının tehlike arz ettiğine ilişkin; Vakıflar Bursa Bölge Müdürlüğü'nün 30.11.2016 tarih ve 65333342-150-3770 sayılı yazısı, Bursa Valiliği, Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü'nün 24.10.2016 tarih ve 18175 sayılı yazısı ve Müdürlüğün 09.12.2016 tarih 6640 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Mollaarap Mahallesi, mülkiyeti maliye Hazinesine ait olan, Kurulumuzun 17.01.2013 tarih ve 1522 sayılı kararıyla huzurevi yapılmak amacıyla Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsisli, 2. derece doğal sit alanında kalan, 416 A envanter numarasıyla tescilli bahçe kapısının yer aldığı, E:42/Y:H22d07a3d pafta, E:19/Y:562 ada, E:6/Y:7 parselde yer alan;

1- Tescilli bahçe kapısının iki yan tarafında yer alan demir korkuluklu yaklaşık 25 m. uzunluğundaki taş bahçe duvarının da tescilli bahçe kapısı ile benzer dönem özellikleri gösterdiği göz önünde bulundurularak 2863 sayılı Yasanın 7. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve tapu beyanlar hanesine gerekli şerhin işlenmesine, ilan işlemlerinin yapılarak Kurulumuz Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

2- Korunması gereken bahçe duvarı haricinde kalan ve tehlike arz ettiği anlaşılan yaklaşık 40 m. uzunluğundaki niteliksiz duvarların ise tescilli bahçe kapısı ve duvarına zarar vermeden Belediyesi denetiminde yıkılabileceğine,

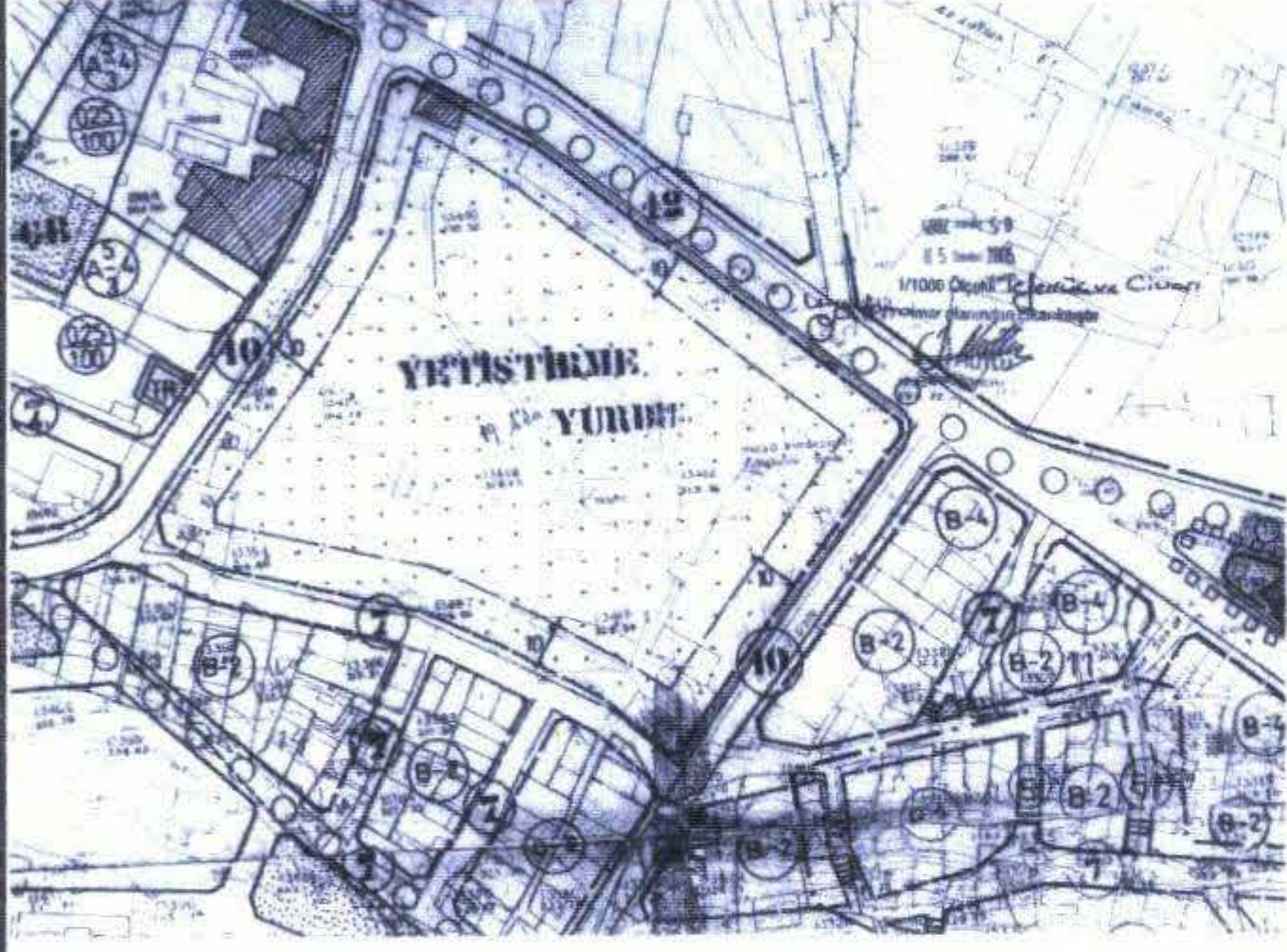
3- Söz konusu parselin yola cepheli olması ve yol ile arasında kot farkı bulunması nedeniyle yıkılacak olan duvarın yerine ivedilikle yeni bahçe duvarının yapılması gerektiğinden, yeniden yapılması düşünülen bahçe duvarına ilişkin projenin, tescilli bahçe kapısı ve duvarının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile birlikte Kurulumuza iletilmesine, bu aşamada çevre için can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyeler ve Valilikçe alınmasına karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO: 486
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:	
İLİ: BURSA	İLÇESİ: YILDIRIM	MAHALLESİ: MOLLAARAP	KORUMA	ANITSAL 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: H22d07a3d ADA: 562 PARSEL: E:6/Y:7		DERECESİ	ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3
ADI: BAHÇE DUVARI	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -	VAKFIYE -	

**GENEL TANIM:** Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Mollaarap Mahallesinde yer alan, Osmanlı Dönemine ait giriş kapısının her iki yanında yer alan ve kapı ile benzer dönem özellikleri gösteren demir korkuluklu taş bahçe duvarı.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMANLARI	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	B	B	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



**GÖZLEMLER:**

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Maliye Hazinesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülkiyet sahibi
YAPILAN ONARIMLAR:		
AYRINTILI TANIM:		
Osmanlı Dönemine ait giriş kapısının her iki yanında yer alan ve kapı ile benzer dönem özellikleri gösteren, yaklaşık 25 m uzunluğunda, demir korkuluklu taş bahçe duvarı		TEKNİK BİLGİLER
		SU
		ELEKTRİK
		ISITMA
		KANALİZASYON
		ORJİNAL KULLANIMI: Bahçe Duvarı
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Bahçe Duvarı
		ÖNERİLEN KULLANIMI: Bahçe Duvarı
		HAZIRLAYANLAR: 09.12.2016
		<b>ONANDI</b>
		Serdar Seçkin ALTINDAŞ- Mimar
		Begüm SAĞIR- Şehir Plancısı
		KONTROL EDEN: Serpil ARIK Müdür.V.
		KURUL ONAYI NO:
		REVİZYON:
		KURUL KARARLARI
YAYIN DİZİNİ:	EKLER:	
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	
	KİTABE	
	VAKFIYE	

Bursa Koruma Bölge Kurulunun  
09.12.2016 gün ve ..6455...sayılı  
karar ekidir.

