

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 09.12.2016/283
Karar Tarihi ve No : 09.12.2016/6481

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa İli, Mudanya İlçesi, Tirilye Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel sit alanında kalan, 48 envanter numaralı tescilli yapının bitişiğinde yer alan, özel mülkiyetteki, H21b11b2 pafta, 143 ada, 92 parseldeki binanın kaldırılması ve yeni yapılanma projesine ilişkin; Mudanya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.6.2016 tarih ve 4598 sayılı yazısı ve ekleri incelendi, Müdürlüğümüzün 14.10.2016 tarih ve 7392 sayılı raporu okundu, yapılan görüşmeler sonunda;

Bursa İli, Mudanya İlçesi, Tirilye Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel sit alanında kalan, 48 envanter numaralı tescilli yapının bitişiğinde yer alan, özel mülkiyetteki, H21b11b2 pafta, 143 ada, 92 parseldeki binanın yıkım talebinin ve yeni yapılanma projesinin uygun olmadığına, 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşımasından dolayı aynı yasanın 7. Maddesine göre 'korunması gerekli kültür varlığı' olarak tescil edilmesine, Koruma grubunun KTVKYK'nun 5.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca 2. grup olarak belirlenmesine, tapunun beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin konularak Kurul Müdürlüğüne belgesinin gönderilmesine, ayrıca yapının ihyasına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, bu süreçte can ve mal güvenliği açısından Belediyesi ve ilgilisi tarafından gerekli önlemlerin alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.				ANIT	ENVANTER NO:								
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:								
İLİ: BURSA	İLÇESİ: MUDANYA	MAHALLESİ: TİRİLYE			KORUMA	ANITSAL	1	2	3					
SOKAK: KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 143 PARSEL: 92			DERECESİ	ÇEVRESEL	1	2	3						
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP)										
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:		VAKFİYE										
GENEL TANIM: Bursa ili, Mudanya İlçesi, Tirilye Mahallesi, 143 ada, 92 parselde yer alan SMÖ														
KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI						FOTOĞRAF								