



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.04.2019-452

35.05/752

KARAR TARİHİ VE NO : 10.04.2019-11095

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Dikili ilçesi, Çandarlı Mahallesinde, şahıs mülkiyetindeki tapunun 1606 ada 20 parsel ve 1606 ada 21 parselinde (bir kısmı) kayıtlı taşınmazların Kurulumuzun 14.03.2019 tarihli ve 10948 sayılı kararı ile tescilli 1.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik 2863 sayılı kanunun 17. Maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.04.2019 tarih ve 170463 sayı ile Müdürlük evrakında kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Dikili ilçesi, Çandarlı Mahallesinde Kurulumuzun 14.03.2019 tarihli ve 10948 sayılı kararı ile tescillenen ve kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastro paftasında sınırları gösterilen 1.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit için;

2863 sayılı kanunun 17. maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma koşullarının :

- *"Kesinlikle hiçbir yapılaşma yapılamaz.*
- *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanlığı'nın görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.*
- *Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- *Hiçbir tarımsal faaliyette bulunulamaz.*
- *Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine, olarak belirlenmesine,*
- *-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir." olarak belirlenmesine*

Alana yönelik hazırlanacak Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.