

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 25.04.2019- 75  
Karar Tarihi ve No : 25.04.2019- 1259

**10.08.240**  
Toplantı Yeri  
**BALIKESİR**

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Poyrazlı Mahallesinde, tapunun 153 ada, 1 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.01.2009 tarih ve 4396 sayılı kararı ile tescilli sivil mimarlık örneği yapının koruma grubu ve korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Balıkesir Valiliği(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)'nin 26.03.2019 tarih ve E.258700 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 19.04.2019 tarih ile kayıtlı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Poyrazlı Mahallesinde, tapunun 153 ada, 1 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli sivil mimarlık örneği yapının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. Grup Yapı olarak belirlenmesine,

Aynı ilke kararı gereği parsel sınırlarının kültür varlığının korunma alanı olarak belirlenmesine,

Yapının gelecek nesillere aktarılması için aynı ilke kararı doğrultusunda yapıya ilişkin hazırlanacak Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 10. Maddesi kapsamında gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına karar verildi.