

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25/4/2019 312  
Karar Tarihi ve No : 25/4/2019 6616

Toplantı Yeri  
ANKARA

Ankara İli, Beypazarı İlçe Merkezinde, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, İç İşleri Bakanlığı ve Ankara Valiliğinin yazıları doğrultusunda, Kaymakamlık Makamının Olur'ları ile oluşturulan 'Metruk Bina Tespit ve Değerlendirme Komisyonunca tespiti yapılan, metruk durumda olduğu, yangın ve yıkılma tehlikesi bulunduğu, can ve mal güvenliğini tehdit ettiği ve en kısa sürede yıkılması gerektiği talep edilen 119 adet taşınmazdan, Kurulumuzun 18/04/2019 tarih ve 6587 sayılı kararıyla yerinde inceleme kararı verilen 19 adet taşınmaza ilişkin Kurulumuz üyelerince yerinde yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda;

Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.01.2008 gün ve 2911 sayılı kararı ile tescil edilen Beytepe Mahallesi 350 ada 6 parseldeki taşınmazın 350 ada 3 parselde de oturduğu ve tek bir yapı olduğu anlaşıldığından;

Gayrimenkul Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 9.7.1976 tarih ve 74 sayılı kararı ile tescil edilen Kurtuluş Mahallesi 156 ada 3 parseldeki taşınmazın 156 ada 2 parselde de oturduğu ve tek bir yapı olduğu anlaşıldığından;

Beytepe Mahallesi 350 ada 3 parsel ile Kurtuluş Mahallesi 156 ada 2 parselin tescil edilmesine, bu taşınmazların yıkım taleplerinin uygun olmadığına, taşınmazlara ilişkin mail-i inhidam raporunun iletilmesi halinde konunun Kurulumuzda değerlendirilebileceğine, tescil edilen taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.' şerhi konulmasına, koruma gruplarının iki (2) olarak belirlenmesine, Kurul Kararı olmadan tescilli parsellerde hiçbir fiziki ve inşai müdahalede bulunulamayacağına, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan tescil fişlerinin onanmasına,

Kararımız eki listede ada, parsel ve adres bilgileri belirtilen taşınmazların 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesi kapsamında kalan özellikleri taşımadığı anlaşıldığından tescil edilmelerine gerek olmadığına, tehlike arz eden taşınmazların can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınarak kaldırılmalarında 2863 sayılı Kanun kapsamında bir sakınca bulunmadığına, parsellerde yapılacak uygulamaların çevrelerinde bulunan tescilli taşınmazlara zarar vermeden ilgili KUDEB ve Belediyesi denetimi ve sorumluluğunda yapılabileceğine, bundan sonra bahse konu parsellerde yapılmak istenen herhangi bir yeni yapılanma veya fiziki-inşai müdahalede Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına karar verildi.