

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 04.07.2019/ 412
Karar Tarihi ve No : 04.07.2019/ 6391

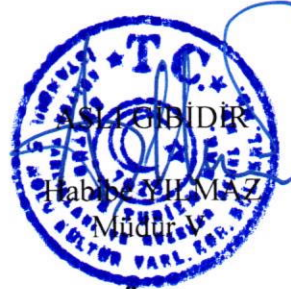
Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 40 pafta, 1332 (E:175) ada, 6 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 3967 m2 yüzölçümlü, bahçeli ahşap ev vasıflı, İstanbul 5 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.11.2012 tarih 758 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, 2. Derece doğal sit alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.03.1978 tarih 10284 sayılı kararı ile 175 ada, 5 ve 6 parsellerde bulunan ağaçların, toplu halde, korunması gerekli, doğal sit öğeleri olduğuna, aynı kurulun 12.05.1979 tarih 11154 sayılı kararı ile 175 ada, 5 ve 6 parsellerin korunması gerekli doğal sit olduğuna 6 parselin kuzey köşesinde bulunan mevcut evin korunmasına, aynı kurulun 19.06.1981 tarih 12853 sayılı genel kararı ile 175 ada, 1-2-6 parseller doğal anıt olarak tescillenen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.12.2009 tarih 2209 sayılı kararı ile sit derecesinin II (iki) olarak belirlenmesine; Kurulumuzun 01.11.2012 tarih 758 sayılı kararı ile 6 parsel ile ilişkin sunulan temel rölövesinin uygun olduğuna, temel kazısında ortaya çıkan parselin orta kısmında bulunan Loranda köşküne ve parselin kuzey kısmında ortaya çıkan müstemilata ait kalıntılar ile parselin kuzeyinde bulunan müstemilatın kuzey ve doğu cephesine bitişik olan bahçe duvarınının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi gereğince korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma gruplarının II (iki) olarak belirlenmesine karar verilen, tescilli taşınmazın 2863 sayılı Kanununun 8. maddesi kapsamında koruma alanının belirlenmesine ilişkin İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.07.2019 tarih ve 296277 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.1774) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 1332 ada, 6 parselde kayıtlı tescilli taşınmazın 2863 sayılı Kanununun 8. ve 57. Maddeleri gereğince koruma alanının 1332 ada, 4,5,7,8,9,10,11 parseller, 1240 ada, 115 ve 116 parseller, 2940 ada, 159 parsel, 2942 ada, 30 ve 160 parseller, 2944 ada, 11 parsel olarak belirlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S.Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdi SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Seray İRAVUL KURTULUŞ
Çevre ve Şehircilik İl. Müd Tems.
İMZA

04.07.2019/G.T.