

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :08.08.2019/368
Karar Tarihi ve No :08.08.2019/ 4491

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 544 ada 2 parsel (E:217 ada 2 parsel-E:63 ada 2225 parsel) sayılı, 49,10 m2 yüzölçümlü, ahşap ev vasıflı, özel ve kamu mülkiyetine ait, 09.05.2010-12.01.2018 tastik tarihli, 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında tescilli kültür varlığı lejantında konut+ticaret alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.02.1976 tarih ve 89032 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine karar verilen; 521 ada 2 parsel (E:219 ada 2 parsel-E:56 pafta 2127 parsel) sayılı, 751,33 m2 yüzölçümlü, cami yeri vasıflı, kamu mülkiyetine ait, 09.05.2010-12.01.2018 tastik tarihli, 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında kültür varlığı lejantında kısmen dini tesis alanı, kısmen park, kısmen yönetim merkezi alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.02.1976 tarih ve 89032 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.06.2019 tarih ve 4372 sayılı karar ile tescillinin devamına, hazırlanacak rölöve ve restitüsyon projeleri ile eski camiye ilişkin her türlü bilgi-belge, eski fotoğraflar ve hazırlanacak kapsamlı sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine, eski caminin ihyasına ilişkin konunun bu aşamalardan sonra değerlendirilmesine karar verilen taşınmazlara ilişkin; İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2019 tarih ve 4229 sayılı karar ile 544 ada 2 parsel ve 521 ada 2 parselde yer alan tescilli taşınmazları korunma alanı belirlenen yere ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 30.07.2019 tarih ve 631224 sayılı yazısı bahsi geçen mevzuat hükümleri doğrultusunda konunun ivedilikle Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi talep edilen, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 19.07.2019 tarih ve 601954 sayılı yazısı, 24.07.2019 tarih ve 6124414 sayılı yazımız, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 30.07.2019 tarih ve 631224 sayılı yazısı, 05.08.2019 tarih 348106 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.178 – 34.19.1220 nolu işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

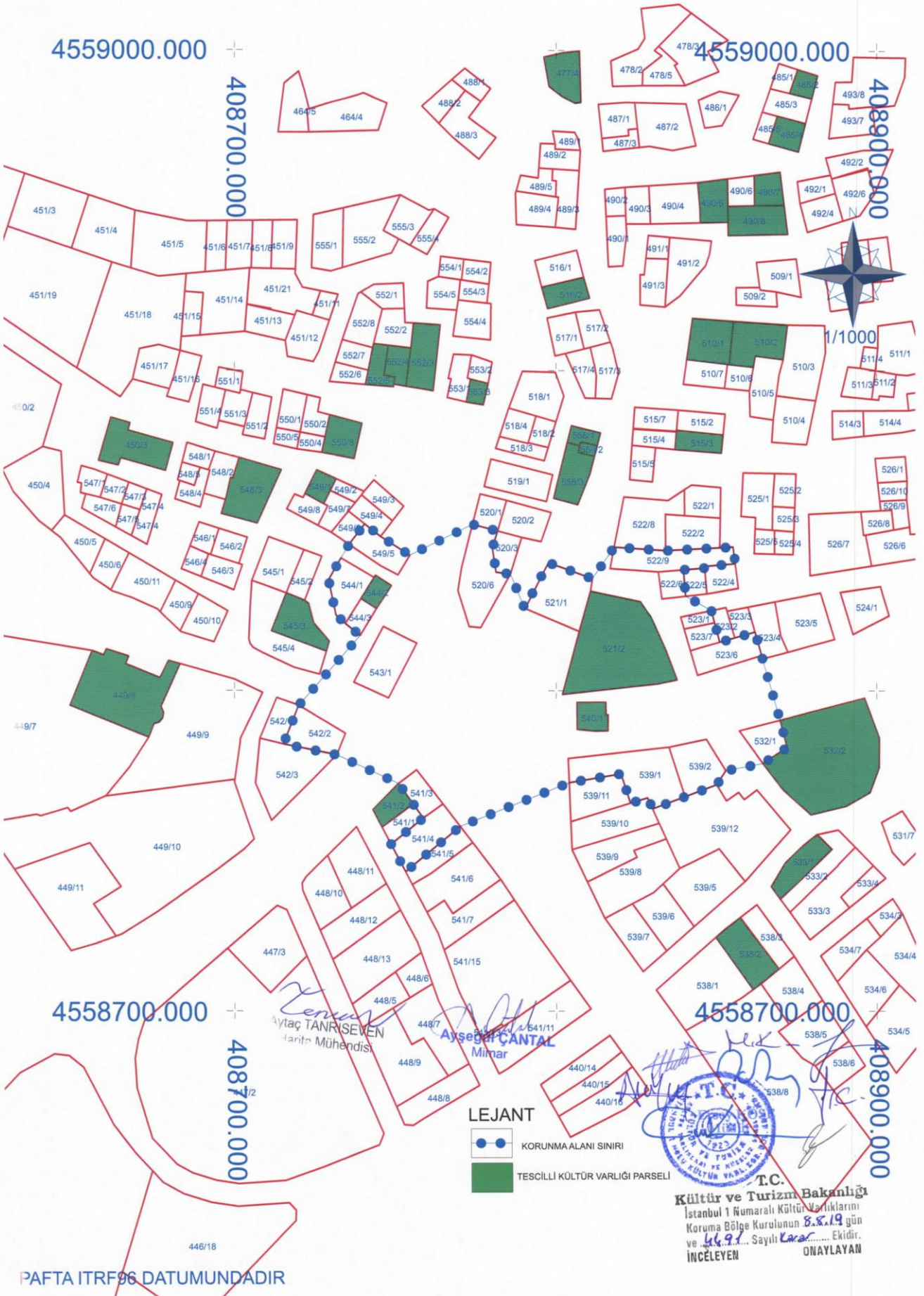
İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 544 ada 2 parsel (E:217 ada 2 parsel-E:63 ada 2225 parsel) ve 521 ada 2 parselde (E:219 ada 2 parsel-E:56 pafta 2127 parsel) yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların 12.04.2019 tarih ve 4229 sayılı kararımız ile belirlenen korunma alanı sınırının; Eyüpsultan Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.03.2019 tarih ve 4772 sayılı yazısı ekinde iletilen ve 07.02.2019 tarih 22150408-302.03-137 Encümen Kararıyla tevhidin iptal edildiği belirtilen , ancak, TAKBİS üzerinden yapılan incelemede halen 520 ada, 6 parsel olduğu anlaşılan taşınmazın tevhidinin iptaline ilişkin Kadastro ve Tapu Müdürlüğünde gerekli işlemlerin yapılmadığı hususu göz önünde bulundurularak; TAKBİS ile temin edilen karar eki güncel kadastral paftadaki şekliyle revize edilmesine karar verildi.

4559000.000

4559000.000

408700.000

408900.000



1/1000

4558700.000

4558700.000

408700.000

408900.000

PAFTA ITRF96 DATUMUNDADIR

LEJANT

●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI

■ TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELI



T.C.
Kültür ve Turizm Bakanlığı
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 8.8.19 gün
ve 4491 Sayılı Kararıyla Ekidir.
İNCELEYEN ONAYLAYAN

521 ADA 2 PARSEL VE 544 ADA 2 PARSELDE YER ALAN KÜLTÜR VARLIKLARININ
KORUNMA ALANI KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KAL_1	408754.468	4558842.217	KAL_2	408773.957	4558851.849
KAL_3	408781.767	4558849.793	KAL_4	408780.135	4558844.495
KAL_5	408781.292	4558836.922	KAL_6	408785.778	4558836.332
KAL_7	408790.122	4558825.737	KAL_8	408797.585	4558839.891
KAL_9	408811.244	4558834.933	KAL_10	408817.998	4558844.783
KAL_11	408829.365	4558844.031	KAL_12	408833.996	4558843.725
KAL_13	408844.516	4558844.299	KAL_14	408855.035	4558844.873
KAL_15	408855.710	4558839.628	KAL_16	408846.119	4558838.846
KAL_17	408846.165	4558838.287	KAL_18	408839.527	4558837.740
KAL_19	408840.200	4558829.568	KAL_20	408848.212	4558825.083
KAL_21	408849.528	4558820.161	KAL_22	408850.844	4558815.239
KAL_23	408861.831	4558818.434	KAL_24	408863.901	4558811.074
KAL_25	408864.193	4558810.035	KAL_26	408869.687	4558790.797
KAL_27	408871.870	4558782.375	KAL_28	408864.242	4558777.383
KAL_29	408852.712	4558775.153	KAL_30	408849.851	4558770.719
KAL_31	408839.993	4558766.993	KAL_32	408829.884	4558763.172
KAL_33	408828.330	4558766.604	KAL_34	408823.015	4558764.951
KAL_35	408820.041	4558774.107	KAL_36	408803.952	4558771.311
KAL_37	408787.000	4558764.484	KAL_38	408770.047	4558757.658
KAL_39	408761.554	4558750.581	KAL_40	408753.060	4558743.504
KAL_41	408748.546	4558752.127	KAL_42	408758.526	4558760.242
KAL_43	408755.420	4558764.607	KAL_44	408750.880	4558770.985
KAL_45	408741.300	4558775.471	KAL_46	408731.719	4558779.957
KAL_47	408715.145	4558783.333	KAL_48	408719.860	4558795.375
KAL_49	408729.439	4558806.296	KAL_50	408739.018	4558817.218
KAL_51	408734.405	4558820.953	KAL_52	408731.522	4558823.587
KAL_53	408729.235	4558834.550	KAL_54	408733.104	4558841.327
KAL_55	408735.604	4558845.598	KAL_56	408740.459	4558851.999
KAL_57	408745.364	4558848.076	KAL_58	408749.916	4558845.146

ITRF96-3-30


Ayşegül ÇANTAL
Mimar
Aytaç TANRISEVEN
Harita Mühendisi

T.C.
Kültür ve Turizm Bakanlığı
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 5.8.19
gün ve 1491 Sayılı Kararıyla Ekidir.
İNCELEYEN ONAYLAYAN

