

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 26.07.2019/415
Karar Tarihi ve No : 26.07.2019/6453

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 150 pafta, 1282 ada, 6 parsel sayılı, Darülaceze Başkanlığı mülkiyetine ait, 2126.00 m² yüzölçümlü, 'Ahşap Köşk' vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.09.1989 tarih ve 1597 sayılı kararı ile 3. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.12.1994 tarih ve 3643 sayılı kararı ile rölövenin uygun bulunduğu, parselin demiryoluna yakın bölümünde mevcut iki adet at kestanesi ağacı ile bir çam ağacının korunması gerekli anıt ağaçlardan olduğuna, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.07.1995 tarih ve 3820 sayılı kararı ile kültür varlığı yapının teklif vaziyet planında belirlenen yerde inşaa edilebileceğine, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.11.1995 tarih ve 3901 sayılı kararı ile rekonstrüksiyon ve restitüsyon projesinin düzeltmelerle ve eksikliklerinin tamamlanması kaydıyla uygun bulunduğu, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.01.1998 tarih ve 4692 sayılı kararı ile onaylı projesine göre restorasyonu tamamlandığından iskan izni verilmesinde eski eserler açısından sakınca bulunmadığına, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.09.1998 tarih ve 4904 sayılı kararı ile; yapılması istenilen A bloğu için hazırlanan projesinin düzeltmelerle uygun bulunduğu, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.05.2000 tarih ve 5609 sayılı kararı ile tescilli At kestanesi ağacının kesilebileceğine karar verilen 150 pafta, 1282 ada, 6 parselle ilişkin; basit onarım talebinin incelenerek koruma grubunun güncellenmesi talep edilen Darülaceze Başkanlığı'nın 03.07.2019 tarih ve 52568945-622.01-99/1504 sayılı yazısı incelendi, 25.07.2019 tarih ve 333823 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.23.835 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 150 pafta, 1282 ada, 6 parselde bulunan tescilli yapının koruma grubunun II (iki) olarak güncellenmesine, 2863 sayılı Kanunun 8 inci ve 57 inci maddeleri gereği, Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı kapsamında korunma alanının 1282 ada 139 parsel ve 1282 ada 4 parsel olarak belirlenmesine, 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında korunma alanı olarak belirlenen parsellerin tapu kayıtlarına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına, korunma alanında kalan parsellerde her türlü inşai ve fiziki uygulamada Kurulumuz görüşünün alınması gerektiğine, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.11.1995 tarih ve 3901 sayılı kararı ile onaylı rekonstrüksiyon ve restitüsyon projesine göre yapıdaki uygulamalara ilişkin KUDEB'den ayrıntılı teknik raporun Kurulumuza iletilmesine, konunun bundan sonra değerlendirileceğine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA



ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nilay YILMAZ EMRE
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

26.07.2019- GGY