

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :22.08.2019/369
Karar Tarihi ve No :22.08.2019/4519

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Sakızağacı Mahallesi, 7 pafta, 26 ada 31,32,33 parsel sayılı, Özel Mülkiyete ait, 19.60, 27.39 ve 47.17 m² yüzölçümlü, ahşap ev, ahşap ev ve dükkan, ahşap ev ve dükkan vasıflı, Meri Uygulama İmar Planında “Korunması Gerekli Tescilli Yapılar” lejantında kalan, herhangi bir Sit Alanında kalmayan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 31.01.1986 tarih ve 1775 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.02.2006 tarih ve 13 sayılı kararı ile 32 ve 33 parsellerde bulunan yapıların Koruma Grubu II olarak belirlenen, İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.2010 tarih ve 265 sayılı kararı ile 31 parselde bulunan yapının da 32 ve 33 parseller ile bir bütün oluşturması nedeni ile Koruma Grubu II olarak belirlenen, 06.07.2010 tarih ve 297 sayılı kararı ile rölöve projesi onaylanan, 22.02.2011 tarih ve 421 sayılı kararı ile restitüsyon projesi onaylanan, 03.05.2011 tarih ve 471 sayılı kararı ile söz konusu 31,32,33 parsellerin tevhid edilmesinde, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kanunu kapsamında Kurulumuzca sakınca bulunmadığına karar verilen, 31.01.2012 tarih ve 104 sayılı kararı ile iletilen restorasyon projesinin, görünüşlerde, yatay aks hizalamasında kaymaların bulunması, plan ve kesitlerdeki detay çözümlerin hatalı ve eksik olması, kısmi olarak teknik çizim hatalarının bulunması sebebiyle uygun olmadığına; tescilli yapıda can, mal ve çevre emniyeti açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve belediyesince alınmasına karar verilen taşınmaza ilişkin Bakırköy Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 16/07/2019 tarih ve 74355628/903.07.02/2019/38498 sayılı yazısı ile görüş talep edilen taşınmaza ilişkin ilgi(a) yazı ve ekleri, hazırlanan 20.08.2019 tarih ve 366269 sayılı uzman raporu okundu, 34.07.134 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Sakızağacı Mahallesi, 7 pafta, 26 ada,31,32,33 parsellere ilişkin İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.01.2012 tarih ve 104 sayılı kararında belirtilen restorasyon projesindeki eksikliklerin giderilerek ivedilikle kurulumuza iletilmesine, 2863 Sayılı Kanunun 9. Maddesi uyarınca Kurulumuz izni olmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, 2863 Sayılı Kanunun 10. Maddesi uyarınca can, mal emniyeti ve çevre güvenliği açısından tüm güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına, Korunma Alanının 2863 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları Sitlerin Tespiti ve Tescili hakkında yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında karar eki paftadaki şekliyle belirlenmesine, Korunma Alanı içerisinde Kurulumuzdan izin alınmadan inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına, Korunma Alanında kalan 26 ada 37 parsel, 26 ada 38 parsel, 31 ada15 parsel, 31 ada 16 parsel, 35 ada 4 parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüğünce “Korunma Alanında Kalmaktadır” şerhi düşülmesine karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

