

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :29.08.2019- 420
Karar Tarihi ve No :29.08.2019- 6537

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Vişne Sokak, 5 Pafta, 37 Ada, 31 Parsel sayılı yerde, sit alanı dışında bulunan, tapuda 85,00 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19.06.1981 tarih ve 12853 sayılı kararı ile sivil mimarlık örneği olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.02.1997 tarih ve 4399 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunan ve II. grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna karar verilen, 16.05.2001 tarih ve 6039 sayılı kararı ile 1/50 ölçekli restitüsyonu uygun bulunan, 31.01.2002 tarih ve 6272 sayılı kararı ile ön cephe korumalı restorasyon projesi uygun bulunan, özel mülkiyetteki tescilli taşınmazın komşuluğunda bulunan tescilsiz 37 ada 31 parsel ile ilişkin hazırlanan ve 30 parsel sayılı tescilli taşınmazın korunma alanının belirlenmesi hususunu da konu alan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.08.2019 tarih ve 369452 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.2329) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Vişne Sokak, 5 Pafta, 37 Ada, 31 Parsel sayılı yerde, sit alanı dışında bulunan, özel mülkiyetteki, tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 37 ada 30 ve 32 parseller ile 40 ada 17 parsel olarak belirlenmesine, söz konusu tescilli 31 parsel sayılı taşınmazın İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 31.01.2002 tarih ve 6272 sayılı kararı ile onaylı ön cephe korumalı restorasyon projesine uygunluğunun tespiti için ilgili KUDEB biriminden ayrıntılı teknik rapor istenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA



ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA