

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı No ve Tarih** : 249-27.06.2019  
**Karar No ve Tarih** : 4002-27.06.2019

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Barsama mahallesindeki, tapunun 8087 ada 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, “Çeşme” niteliğindeki taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine yönelik Kurulumuzun 24.04.2019 tarih, 3867 sayılı Kararı gereği konuya yönelik Kayseri Valiliği'nin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 07.05.2019 tarih ve E.390455 sayılı; Kocasinan Kaymakamlığı'nın (İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü İşlemler Şefliği), 07.05.2019 tarih ve E.1156; Kayseri Valiliği'nin (Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı) 14.05.2019 tarih ve E.10077; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı) 20.05.2019 tarih, E.6330 sayılı kurum görüş yazıları ile raportörünün 27.06.2019 tarih ve 288760 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Barsama mahallesindeki, tapunun 8087 ada 1 parselinde kayıtlı, Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait “Çeşme” niteliğindeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişlerinin uygun olduğuna,
- Çeşmeye ilişkin Kurulumuzun 27.06.2019 tarih, 4000 sayılı Kararı ile belirlenen korunma alanı paftasının geçerli olduğuna,
- Çeşmenin yapı grubunun I. Grup olarak olarak belirlenmesine,
- Taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Barsama Mahallesindeki, tapunun 8087 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**I. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**” şerhi ile ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli taşınmazlar ile korunma alanı sınırı içerisinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb.) uygulamalara gidilmemesi gerektiğinin uygun olduğu karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

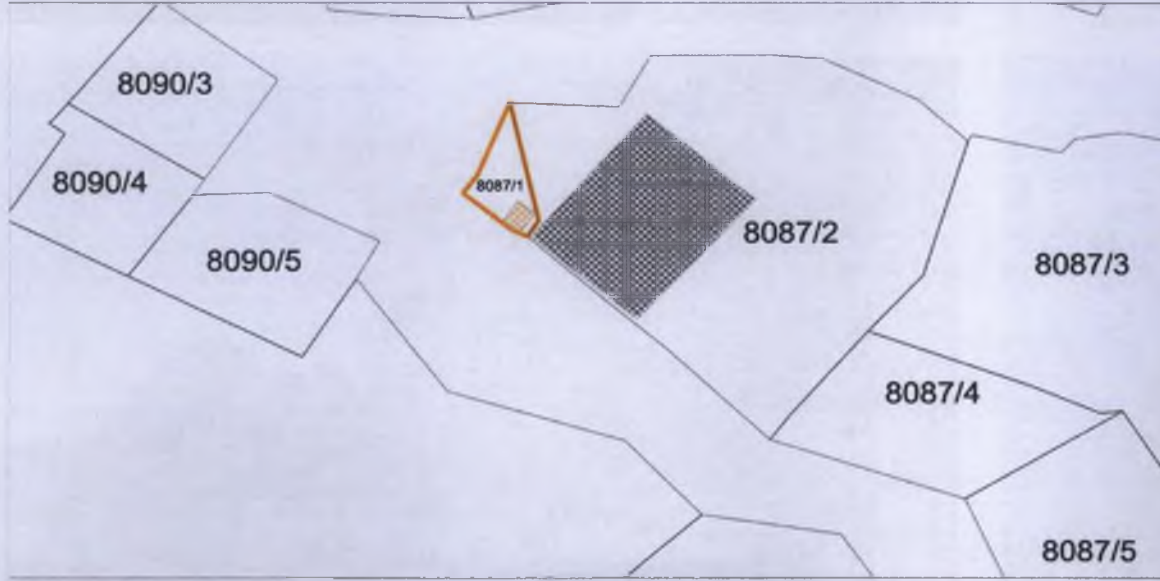
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	1639
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: Kocasinan	MAHALLE /KÖY: Barsama Mahallesi VEYA MEVKİL:	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL X 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
CADDE / SOKAK		KADASTRO Pafta: Ada : 8087 Parsel:1		
ADI: ÇEŞME	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

**GENEL TANIM:**

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Barsama Eski Yerleşim yerinde yer alan çeşme; kesme taş malzemeden inşa edilmiş olup tek cepheli yuvarlak kemerli ve dikdörtgen plan şemasına sahiptir.

KORUMA DURUMU	A İYİ BX ORTA C FENA	TAŞIYICI YAPI	A BX C	DIŞ YAPI	A BX C	ÜST YAPI	A BX C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMENLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
---------------	----------------------------	---------------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	---------	-------------	--------------------	-------------	---------	-------------	--------------------------

**VAZİYET PLANI:**



**FOTOĞRAF:**



**GÖZLEMLER:**

**BUGÜNKİ SAHİBİ**

Kayseri Büyükşehir Belediyesi

**BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:**

Mülkiyet sahibi

**YAPILAN ONARIMLAR:**

**AYRINTILI TANIM:**

YAPIM TARİHİ BİLİNMEYEN ÇEŞME DÜZGÜN KESME TAŞ MALZEME KULLANILARAK İNŞA EDİLMİŞTİR. DİKDÖRTGEN FORMLU ÇEŞMENİN YUVARLAK KEMERLERİNİ TAŞIYAN SİLİNDİRİK SÜTUNLAR SONRADAN SIVANMIŞTIR. BÜYÜK ÖLÇÜDE TOPRAK ALTINDA KALAN ÇEŞME GÜNÜMÜZDE KULLANILMAMAKTADIR. ÇEŞME YÜZEYİNDEKİ ÇEŞME NİŞİ İÇERİSİNDE TAŞ KAPLAMALARIN YÜZEYLERİNDE KIRILMA VE BOZULMALAR OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR. ÇEŞMENİN ÜST ÖRTÜSÜ DEVŞİRME OLDUĞUNU DÜŞÜNDÜĞÜMÜZ PİRAMİDAL YAN YANA ÜÇ TAŞ KÜLAHLA ÖRTÜLÜDÜR.

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
23.06.2019 Gün ve 602..Sayılı  
kararı ile



TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
-----------------	----	----------	--------	--------------

**ORJİNAL KULLANIMI:**

ÇEŞME

**BUGÜNKİ KULLANIMI:**

ÇEŞME

**ÖNERİLEN KULLANIMI:**

**HAZIRLAYANLAR:**

Canan AKDAŞ YAŞAR Sanat Tarihçisi  
Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y. Müh.

**YAYIN DİZİNİ:**

EKLER	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLEVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA (Kadastral)	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	
İMAR PLANI	

**KONTROL EDEN:**

25.06.2019

Fatih ÇAPAR

Bölge Kurulu Müdürü

K.K.T.V.K.B.K. ONAYI

NO.:

27.06/2019

.../.../2019

.../.../2019

**REVİZYON:**

.../.../2019

K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



# KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, BARSAMA MAHALLESİ

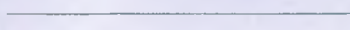
8087 ADA 1 PARSELDE YER ALAN ÇEŞME VE

8087 ADA 2 PARSELDE YER ALAN KONUT VE

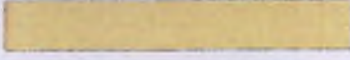
KORUNMA ALANI SINIRI



Konut



Konut Parsel Sınırı



Çeşme



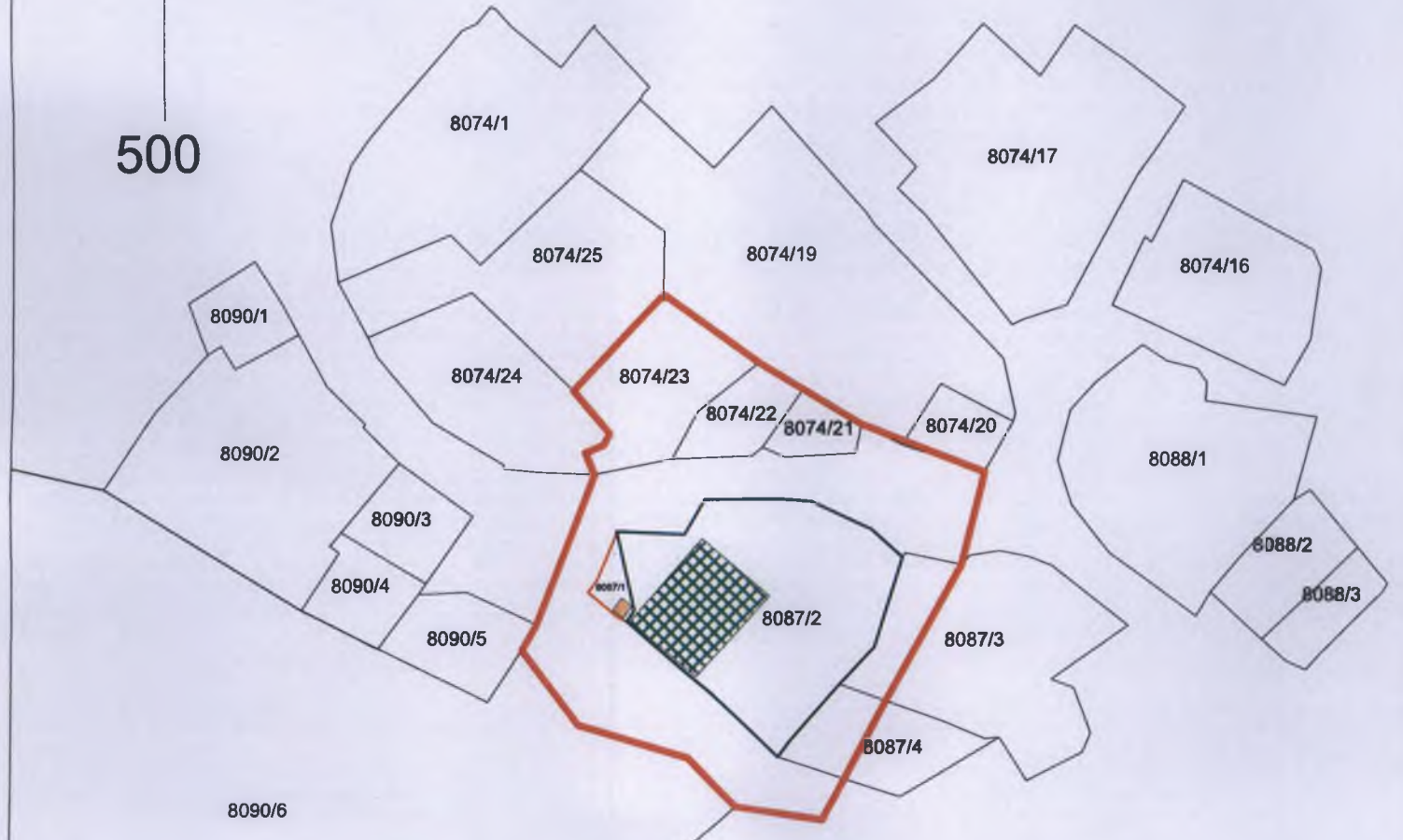
Çeşme Parsel Sınırı



Korunma Alanı Sınırı



500



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
27.06.2019 Gün ve 4000. Sayılı  
kararıdır.



*Handwritten signature and initials in blue ink.*

Nokta No	Y	X
1	472796.256	4304866.677
2	472803.089	4304861.807
3	472806.251	4304859.926
4	472810.412	4304857.449
5	472819.103	4304854.034
6	472817.499	4304847.458
7	472812.125	4304837.557
8	472807.738	4304829.169
9	472801.550	4304830.096
10	472798.125	4304833.657
11	472790.243	4304836.006
12	472786.184	4304841.388
13	472787.215	4304843.195
14	472791.348	4304853.855
15	472790.678	4304855.424
16	472792.000	4304855.969
17	472792.422	4304856.798
18	472789.800	4304859.837