

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 250- 28.06.2019
Karar no ve tarih : 4031 -28.06.2019

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Subaşı Mahallesi, Köyiçi Mevkiinde bulunan, tapunun 190 ada, 6 parselinde Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazın bir kısmında; tapunun 190 ada, 1 ve 3 parsellerinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazların bir kısmında yer alan “Subaşı Höyüğü”nün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescillenmesi konusunun Kurulumuzda değerlendirilmesi istemine ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.03.2019 gün ve 140640 sayılı yerinde inceleme raporu; 2863 sayılı yasanın 7.Maddesi gereği faaliyetleri etkilenen kamu kurum ve kuruluşlarının görüşlerinin istendiği 26.03.2019 gün ve E.259665 sayılı yazımız; yazımıza cevaben gelen Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 27.03.2019 gün ve E.6609 sayılı yazısı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 28.03.2019 gün ve E.268116 sayılı yazısı, İncesu Belediye Başkanlığının 01.04.2019 gün ve E.595 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 02.04.2019 gün ve E.281653 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Müdürlüğü’nün 04.04.2019 gün ve E.418276 sayılı yazısı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 11.04.2019 gün ve E.7778 sayılı yazısı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 22.04.2019 gün ve 4928 sayılı yazısı, raportörünün 20.06.2019 gün ve 278312 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Subaşı Mahallesi, Köyiçi Mevkiinde bulunan, tapunun 190 ada, 6 parselinde Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazın bir kısmında; tapunun 190 ada, 1 ve 3 parsellerinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazların bir kısmında yer alan “Subaşı Höyüğü”nün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi isteminin uygun olduğuna;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral ve 1/25000 ölçekli topoğrafik haritalar ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kayseri İli, İncesu İlçesi, Subaşı Mahallesi, Köyiçi Mevkii’nde bulunan, 190 ada, 1, 3 ve 6 parsellerin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine;
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinin (a), (b), (c), (d) ve (f) bentlerinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit Alanına ilişkin Belediyesi tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Höyük üzerinde bulunan mezarlıkta yapılan defin işleminin kültür katmanlarına zarar verdiği görüldüğünden sit sınırları içerisinde yeni defin işlemi yapılmaması gerektiğine; ayrıca höyük üzerindeki havuzun ve yanındaki bayrak direği ile elektrik direğinin, Kayseri Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili kurumlarca kaldırılması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	559
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: İNCESU	MAHALLE KÖY : SUBAŞI MAHALLESİ	KADASTRO		
		VEYA MEVKİİ : KÖYÜÇİ MEVKİİ	PAFTA:	ADA: 190	PARSEL: 1,3,6
ADI: SUBAŞI HÖYÜĞÜ					
GENEL TANIM: Subaşı Mahallesi'nin yaklaşık 500m. güneybatısında, yaklaşık 175 m. çapında bir höyük tespit edilmiştir. Höyük kuzeybatı yönünde teraslanmış olup tepe noktasında yaklaşık 7x7m. ebatında, 1,5m. yüksekliğinde, kare, betonarme bir havuz bulunmaktadır. Bu kısımda Roma ve Bizans Dönemlerine ait seramik parçalarına rastlanmıştır. Höyüğün güneydoğu yarısı stabilize bir yolla höyükten ayrılmış olup günümüz mezarlığı olarak kullanılması nedeniyle tahribata uğramıştır. Mezarlar çoğunlukla yerin birkaç metre kazılarak oluşturulan odanın duvarlarının taşla örülmesiyle meydana getirilen "akıt" tipinde olduğundan höyüğün büyük ölçüde tahribata uğramasına neden olmuştur. Höyük üzerinde 3 adet yeni açılmış mezar çukuru tespit edilmiştir. Mezar çukurları can ve mal güvenliği tehlikesi arzmemektedir. Mezar çukurlarının kesitlerinde höyüğe ait duvar kalıntıları ile kenarlarındaki hafriyat toprağında yapı taşları ile yoğun miktarda E.T.Ç., Demir Çağları, Roma-Bizans Dönemi seramiklerine rastlanmıştır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazılar, mezarlık olarak kullanılması					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit			KORUMA DERECESESİ : 1.derece arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR: Dilek YALDIZ Arkeolog Recep TOK Harita Mühendisi		
ÖNERİLEN KORUMA : 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurulu Müdür V.		
YAYIN DİZİSİ :			K. K. V. K. B. K. KARARLARI		
			No: 28.06/2019 / /2019 / /2019		
GÖZLEMLER 28.06.2019.Gün ve 4.031.Sayılı karar ektir.			REVİZYON : K. K. V. K. B. K. ONAYI : / /2018		



6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT 3 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X	Y2	X2
1	693300.095	4268801.120	431822.555	4268466.228
2	693316.430	4268799.655	431838.833	4268464.232
3	693342.333	4268792.204	431864.479	4268455.939
4	693384.836	4268775.153	431906.404	4268437.511
5	693392.956	4268738.235	431913.314	4268400.347
6	693397.304	4268722.704	431917.153	4268384.683
7	693409.644	4268707.127	431928.978	4268368.712
8	693413.439	4268699.108	431932.510	4268380.573
9	693399.647	4268674.113	431917.910	4268336.042
10	693385.967	4268653.163	431903.553	4268315.549
11	693357.541	4268642.967	431874.810	4268306.306
12	693324.767	4268648.542	431842.236	4268312.927
13	693296.080	4268692.065	431814.984	4268357.363
14	693270.503	4268725.443	431790.510	4268391.558
15	693256.676	4268750.000	431777.491	4268416.553
16	693266.622	4268781.589	431788.463	4268447.600
17	693284.743	4268796.009	431807.045	4268461.621



I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (ÖNERİ)

28.06.2019



Kayseri Kùltür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
23.06.2019 Gün ve 4031 Sayılı
karar ekidir.

KAYSERİ İLİ İNCESU İLÇESİ SUBAŞI MAH. SUBAŞI HÖYÜĞÜ

Yaklaşık
1:50.000

ONANDI

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT 3 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

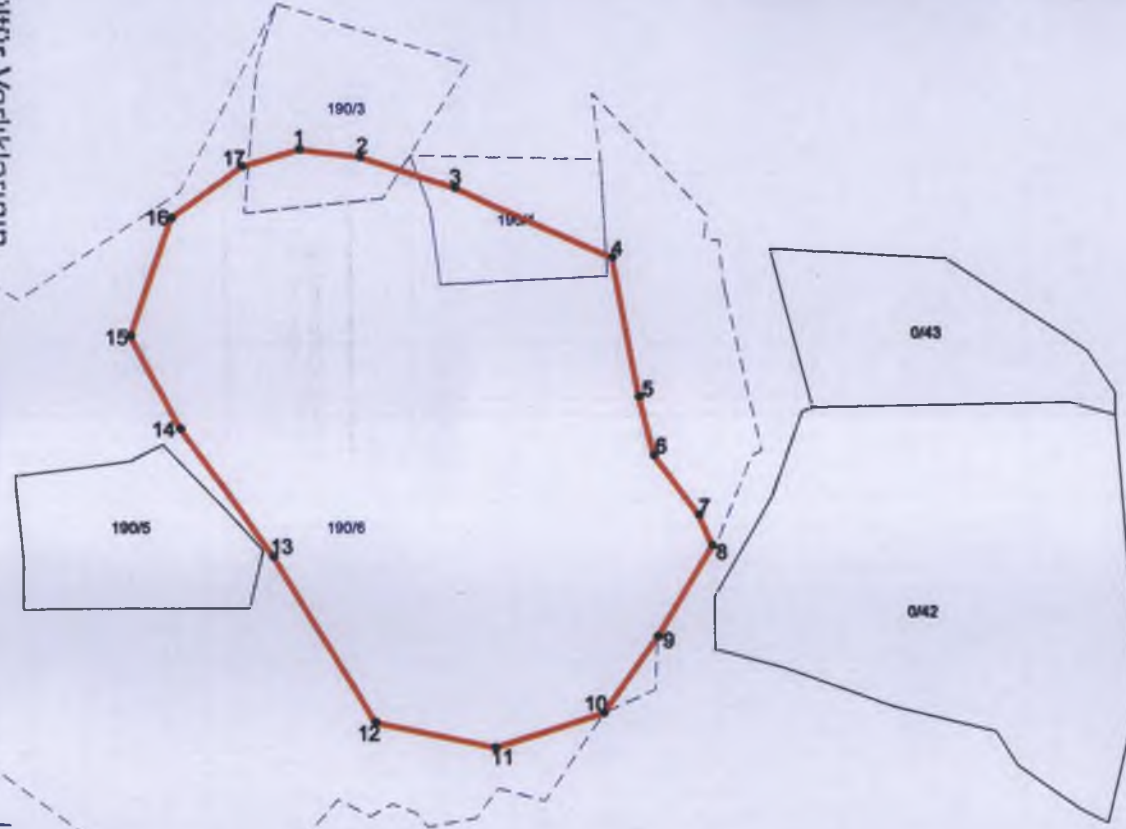
Nokta No	Y	X	Y2	X2
1	693300.095	4266901.120	431622.655	4266466.226
2	693316.430	4266799.655	431636.833	4266464.232
3	693342.333	4266792.204	431664.479	4266455.939
4	693364.896	4266775.153	431666.494	4266437.511
5	693382.956	4266739.235	431619.314	4266460.347
6	693397.904	4266722.704	431617.153	4266384.863
7	693409.544	4266707.127	431628.978	4266368.712
8	693413.439	4266699.108	431632.510	4266360.573
9	693399.647	4266674.113	431617.910	4266336.042
10	693385.967	4266653.163	431603.553	4266315.549
11	693357.541	4266642.987	431674.810	4266306.306
12	693324.767	4266648.542	431642.236	4266312.927
13	693296.080	4266692.065	431614.984	4266357.363
14	693270.503	4266725.443	431700.510	4266391.558
15	693256.676	4266750.000	431777.491	4266416.553
16	693266.822	4266781.589	431788.463	4266447.800
17	693284.743	4266796.009	431607.045	4266481.821

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (ÖNERİ)

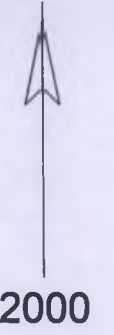
[Handwritten signatures and stamps]

KAYSERİ İLİ İNCESU İLÇESİ SUBAŞI MAH. SUBAŞI HÖYÜĞÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
28.06.2019 Gün ve 4.031 Sayılı
karar ekidir.



— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- - - SİT ALANINDA KALAN PARSELLER



3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	431800.867	4268284.334
2	431817.145	4268282.338
3	431842.791	4268274.045
4	431884.715	4268255.617
5	431891.626	4268218.453
6	431895.465	4268202.789
7	431907.290	4268186.818
8	431910.822	4268178.679
9	431896.221	4268154.148
10	431881.865	4268133.656
11	431853.122	4268124.413
12	431820.548	4268131.034
13	431793.296	4268175.469
14	431768.822	4268209.664
15	431755.803	4268234.659
16	431766.775	4268265.906
17	431785.356	4268279.727