

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR**

**Toplantı no ve tarih : 251 -24.07.2019**  
**Karar no ve tarih : 4052 -24.07.2019**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili Kocasinan ilçesi Kaş Mahallesi ile Nevşehir ili Avanos İlçesi Mahmat Beldesi sınırlarında Demir Export A.Ş. tarafından yapılması planlanan 52049(İR:2405375) Ruhsat numaralı Altın (IV. Grup) Madeni Ocağı Kapasite Artış Projesi ile ilgili olarak hazırlanan ÇED raporuna ilişkin 2863 sayılı yasa kapsamında kurum görüşünün süresi içinde ilgili kuruma gönderilmek üzere taraflarına iletilmesi hususunda Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 11.12.2018 tarihli ve E.1011524 sayılı yazısı, Tepe yerleşiminin tesciline ilişkin, Kayseri Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 14.05.2019 gün ve E.10195 sayılı, Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü, İşlemler Şefliğinin 15.05.2019 tarih E.1231 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 17.05.2019 gün ve E.428541 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 16.05.2019 gün E.426167 sayılı, Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.06.2019 gün ve E.506363 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı'nın 26.06.2019 gün E.2019-172/7736 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü,12.Bölge Müdürlüğü'nün 10.07.2019 tarih 440091 sayılı görüş yazıları, konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.05.2019 tarih 218599 sayılı yerinde inceleme ve 18.07.2019 tarih 322169 sayılı dosya inceleme raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Kaş Mahallesi, 10532 ada, 398 parsel ile Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Mahmat Beldesi, 110 ada, 247 parsel numaralı mülkiyeti kamu ortak malı adına kayıtlı taşınmazlar üzerinde yer alan kararımız eki 1/5000 ve 1/25000 ölçekli harita üzerinde sınırları koordinatlı olarak gösterilmiş olan "Kaş Tepe Yerleşimi"nin, 2863 sayılı Yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I.(bir) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, sit alanının kapsadığı parselleri gösteren 1/5000 ölçekli kadastral haritada da görüldüğü üzere, Kayseri ili, Kocasinan İlçesi, Kaş Mahallesinde bulunan 10532 ada, 398 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır"; şehrinin Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine, bu alanda Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararında belirtilen I.derece arkeolojik sitlere ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının geçerli olduğuna, alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından yasal süresi içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine ayrıca söz konusu sit alanının bir kısmının Nevşehir ili sınırları içerisinde yer alması nedeniyle konunun Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesinin tavsiye edilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	560
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ NEVŞEHİR	İLÇESİ: KOCASINAN AVANOS	MAHALLE KÖY: KAŞ MAHALLESİ-MAHMAT BELDESİ		KADASTRO:	
	VEYA MEVKİİ :			PAFTA:	
			ADA:	10532-110	PARSEL: 398-247

1522 rakımlı Küpeli Dağı'nın tepe noktasına yakın konumdadır. Kaş Mahallesi ve Mahmat Belde yerleşkesine kuş uçuşu yaklaşık 3-3,5 km uzaklıkta bulunan yerleşim alanı içerisinde bol miktarda amorf seramik parçası izlenmiştir. Alan içerisinde kaba yonu taş malzemeden mimari yapı kalıntıları ve belli belirsiz temel izleri de bulunmaktadır. Çevreye hakim noktada bulunan yerleşim alanı içerisinde yakın döneme ait olduğu anlaşılan moloz taştan çimento esaslı harç ile sıvanmış vaziyette bir adet müslüman mezarı da yer almaktadır.

### ONANDI!



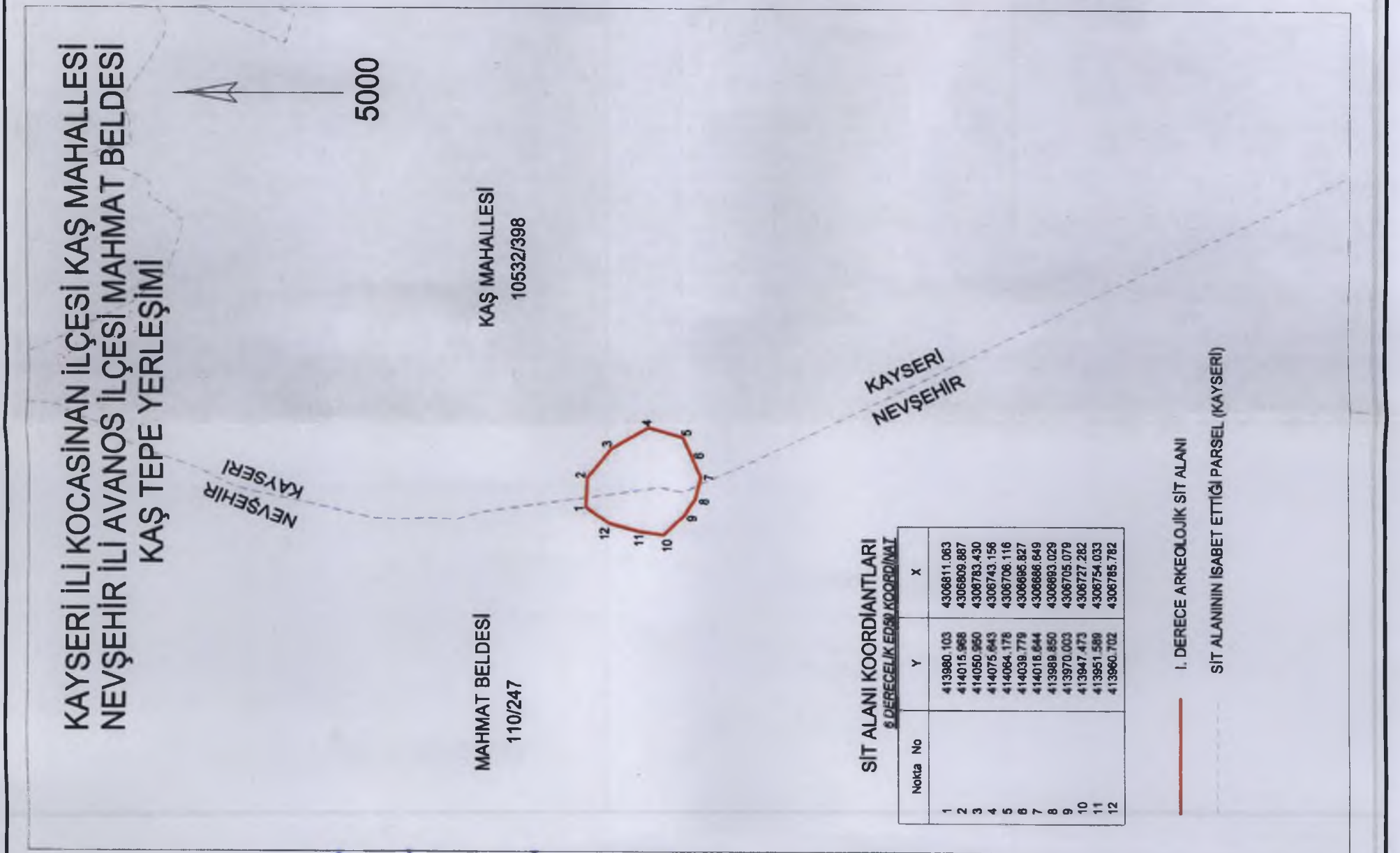
Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.07.19.Gün ve 4052.Sayıli  
karar ekidir.

**Fatih ÇAPAR**

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:	
ŞİMDİKİ DURUM	
SİT POTANSİYELİ	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/5000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU ŞEKLİYLE I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ
YAYIN DİZİSİ	
GÖZLEMLER	

KORUMA DERECE	: I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
HAZIRLAYANLAR:	09.05.2019
Alper YILDIZ	Uzman
Recep TOK	Harita Mühendisi
KONTROL EDEN:	Fatih ÇAPAR
	Bölge Kurul Müdürü
K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
NO:	TARİH: 24.07.2019
NO:	TARİH:
REVİZYON	
K.K.V.K.B.K. ONAYI:	.../.../2019



*Handwritten signature and notes at the bottom of the page.*



MEASUREMENTS IN VARIOUS PLACES IN THE MOUNTAINS

Handwritten notes and sketches at the bottom of the page, including a diagram of a mountain profile and some illegible text.

KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ KAŞ MAHALLESİ  
NEVŞEHİR İLİ AVANOS İLÇESİ MAHMAT BELDESİ  
KAŞ TEPE YERLEŞİMİ

ONANDI



Fatih ÇAPAR

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.07.19 Gün ve 4052 Sayılı  
karar ekidir.

Nokta No	Y	X	Y2	X2
1	674228.117	4306721.801	414001.763	4306993.218
2	674263.997	4306721.804	414037.627	4306992.042
3	674299.826	4306896.314	414072.609	4306965.585
4	674325.827	4306856.879	414097.303	4306925.311
5	674315.587	4306819.486	414085.838	4306888.271
6	674291.542	4306808.402	414061.438	4306877.982
7	674268.724	4306598.469	414038.303	4306888.804
8	674241.737	4306803.964	414011.509	4306875.183
9	674221.507	4306615.354	413991.862	4306887.234
10	674198.262	4306836.802	413989.132	4306909.437
11	674201.496	4306663.671	413973.247	4306936.188
12	674209.559	4306895.698	413982.361	4306967.937

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ KAŞ MAHALLESİ  
NEVŞEHİR İLİ AVANOS İLÇESİ MAHMAT BELDESİ  
KAŞ TEPE YERLEŞİMİ

ONANDI



Atıl ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

NEVŞEHİR  
KAYSERİ



MAHMAT BELDESİ

110/247

KAŞ MAHALLESİ

10532/398

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.07.19. Gün ve 40.52. Sayılı  
Kararı ekidir.



SİT ALANI KOORDİANTLARI

6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	413980.103	4306811.063
2	414015.968	4306809.887
3	414050.950	4306783.430
4	414075.643	4306743.156
5	414084.178	4306706.116
6	414039.779	4306695.827
7	414016.644	4306686.649
8	413989.850	4306693.029
9	413970.003	4306705.079
10	413947.473	4306727.282
11	413951.589	4306754.033
12	413960.702	4306785.782

KAYSERİ  
NEVŞEHİR



I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



SİT ALANININ İSABET ETTİĞİ PARSEL (KAYSERİ)

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.