

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :12.09.2019-421  
**Karar Tarihi ve No** :12.09.2019-6559

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 172/2 pafta, 620 ada, 269 parselde, Hazine mülkiyetinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Kurulunun 10.11.1979 gün ve 11609 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 29.08.2008 gün ve 1400 sayılı kararı ile yapılan incelemede 1'den 3698'e kadar olan ağaç listesinde (meyve ağaçları hariç) belirtilen ağaçların tamamının grup nitelikli ağaç olarak tesciline, Kurulumuzun 11.08.2009 gün ve 1969 sayılı kararı ile iki katlı tescilli ahşap yapının koruma grubunun kamuya ait bina oluşu ve sosyal işlevi sebebiyle I. olarak belirlenmesine, diğer tescilli tek katlı yapının koruma grubunun II. olarak belirlenmesine, Kurulumuzun 25.06.2015 tarih ve 2819 sayılı kararı ile tescilli yapılara ilişkin restitüsyonda pencerelerin özgün olmadığı anlaşıldığından uygun olmadığına, bu hususların düzeltilerek Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli 660 sayılı ilke kararına uygun restitüsyon iletilmesi halinde konunun değerlendirilebileceğine, Kurulumuzun 06.08.2015 tarih ve 2940 sayılı kararı ile 25.06.2015 tarihli 2819 sayılı kararına sehven yazılmayan "rölövenin uygun olduğuna" ibaresinin eklenmesine, kararın diğer kısımlarının aynen geçerli olduğuna, 15.10.2015 tarih ve 3081 sayılı karar ile tescilli yapılara ilişkin sunulan restitüsyonun uygun olduğuna, 16.06.2016 tarih ve 3710 sayılı kararı ile Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi bünyesinde bulunan 3 katlı ve tek katlı metruk köşklere ilişkin restorasyon projelerinin ve restorasyon projesi müdahale paftasının uygun olduğuna, 18.05.2019 tarih ve 4553 sayılı kararı ile Kayışdağı Suyu Çeşmesinin korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine gerek olmadığına karar verilen söz konusu parsel komşuluğunda bulunan 176 pafta, 3139 ada, 263 parsel ile ilişkin mimari projenin iletildiği Kadıköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.02.2019 tarih ve E.142798 sayılı, 26.07.2019 tarih ve E.305516 sayılı yazıları, 11.09.2019 tarih ve 398736 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.23.2204 numaralı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan, tescilli, 172/2 pafta, 620 ada, 269 parselin korunma alanının, parsel büyüklüğü dikkate alınarak 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
İMZA



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
BULUNMADI

**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
İMZA

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
İMZA

**ÜYE**  
Murat DİL  
İst.B.Şehir Bld.Tems.  
İMZA

**ÜYE**  
Ferdî SEYMEN  
Kadıköy Bld.Tems.  
İMZA

12.09.2019SE