

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :29.08.2019/371
Karar Tarihi ve No :29.08.2019/4545

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 477 (E: 172) ada, 1 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 35.26 m2 yüzölçümlü, bahçe vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile tescil edilen; 477 (E: 172) ada 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 139.91 m2 yüzölçümlü, ahşap ev ve bahçe vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile tescil edilen; 477 (E: 172) ada, 5 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 106.40 m2 yüzölçümlü, ahşap ev ve bahçe vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile tescil edilen parsellere ilişkin izinsiz uygulamalar yapıldığının belirtilerek taşınmazların özgün hale getirilmesinin talep edildiği İlgilisinin 365370 kayıt sayılı ve 20.08.2015 kayıt tarihli başvurusu, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında gerekli tespitlerin yapılmasının istendiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2019 tarih ve 3955 sayılı kararı, Müdürlük Makamının 05.02.2019 tarih ve E.105384 sayılı görevlendirme yazısı, 27.08.2019 tarih ve 376887 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.19.2418 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 477 (E: 172) ada, 1, 4, 5 parsellerin korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında 477 ada, 2 parsel; 477 ada, 3 parsel; 478 ada, 1 parsel; 478 ada, 2 parsel; 487 ada, 1 parsel; 489 ada, 1 parsel; 489 ada, 2 parsel; 488 ada, 3 parsel; 488 ada, 1 parsel; 465 ada, 3 parsel; 476 ada, 7 parsel ve kadastral boşluktaki otopark olarak belirlenmesine, korunma alanı içerisinde Kurulumuzdan izin alınmadan inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına, korunma alanında kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine, parseller ve çevresinde her türlü can, mal ve çevre güvenliğinin 2863 sayılı yasanın 10. Maddesi uyarınca ilgilileri ve belediyesince alınmasına, 477 ada, 1, 4 ve 5 parsellere ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri, sokak silueti, fotoğraf albümü ve tescilli parsellin çevre ile etkileşimini gösterir vaziyet planının Kurulumuza iletilmesine karar verildi.