



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.09.2019-476

45.12/378

KARAR TARİHİ VE NO : 25.09.2019-11854

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Turgutlu ilçesi, Bozkurt Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.04.2007 tarih ve 2940 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit Alanında yer alan, İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.08.2010 tarih ve 5994 sayılı kararıyla Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan, tapunun 2244 ada 5, 6 ve 12 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyetleri Maliye Hazinesine ve Manisa Büyükşehir Belediyesine ait olan taşınmazların korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmelerine ilişkin alınan Kurulumuzun 01.08.2019 tarih ve 11650 sayılı kararı gereği Kurul Müdürlüğünün 09.08.2019 tarih ve 665677 sayılı kurum görüşü yazısı, iletilen kurum görüşleri, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.09.2019 tarihli ve 419674 sayı ile Müdürlük evrakında kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa İli, Turgutlu ilçesi, Bozkurt Mahallesinde bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan Kentsel Sit Alanında yer alan, tapunun 5, 6 ve 12 parsellerinde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesi ve Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmazların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen kriterleri karşılamaları nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmelerine, yapı gruplarının 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine, tapularına bu yönde şerh eklenmesine, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan tescil fişlerinin uygun bulunduğu, tescilli taşınmazlarda izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai faaliyette bulunulmamasına, söz konusu parsellerden 12 nolu parselde bulunan yapının Koruma Amaçlı İmar Planında yola denk gelmesi nedeniyle gerekli plan tadilatının yapılarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.