

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2019-190
Karar Tarihi ve No : 26.09.2019-2558

36.05.289
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Mescitli Köyünde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 139 ada 11 parsel ve özel mülkiyete ait 139 ada 8 ve 9 parsellerin tesciline yönelik Kurulumuzca alınan 31.07.2019 tarih ve 2510 sayılı karar doğrultusunda yapılan yer incelemesine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.07.2019 tarih ve 2510 sayılı kararı, Kars İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 18.09.2018 tarih ve E.5502 sayılı ile 17.04.2019 tarih ve E.1737 sayılı yazıları, Sarıkamış Kaymakamlığı, Milli Emlak Servis Şefliği'nin 19.09.2018 tarih ve E.2948 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanının 05.07.2019 tarih ve 302391 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Mescitli Köyünde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 139 ada 11 parsel ve özel mülkiyete ait 139 ada 8 ve 9 parsellerin tesciline yönelik Kurulumuzca alınan 31.07.2019 tarih ve 2510 sayılı karar doğrultusunda yerinde yapılan incelemede, söz konusu alan yüzeyindeki seramik bulgulardan yola çıkılarak buranın bir höyük yerleşimi olduğu anlaşılmış olup alanın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca, I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişi ve krokinin uygun olduğuna,

-Ekli krokide sınırları belirlenen Sit alanı içerisindeki taşınmazların tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanım Koşullarının I. Derece Arkeolojik Sit için Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları olarak belirlenmesine,

- İlgili İl Özel İdaresince, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 17 nci maddesinde belirtilen süre içerisinde, söz konusu sit alanı için Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına;

- Sit alanı içerisinde yapılacak herhangi bir fiziki müdahale (kazı, sondaj, tevhid, ifraz, vb) öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına, ayrıca sit alanlarında her türlü fiziki müdahalelere karşı ilgili İl Özel İdaresi ve İl Jandarma Komutanlığınca gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına;

Karar verildi.