

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No:11.10.2019 – 427
Karar Tarih ve No : 11.10.2019 – 6643

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Sahrayıcedit Mahallesi, 108/1 pafta, 438 ada, 1 parsel sayılı yerde bulunan, Emir Arslan ve Hızır Mezreasi Vakfı'na ait, tapuda 3.080,00 m² yüzölçümlü ve Bahçeli Sahrayıcedit Kagir Cami vasıflı tescilli taşınmaz; sit dışında, 11.5.2006 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı Ve Plan Notları İle Lejand Tadilleri, 21.2.2017 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D-100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planında Donatı Alanları Dışında Yençok:15 Kat Sınırlamasına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Ve Lejandı Değişikliği, 22.4.2016 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Ümraniye- Ataşehir - Göztepe Raylı Sistem Hattı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dahilinde Dini Tesis Alanı'nda kalmakta olup, parseldeki cami Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.07.1979 gün ve 11383 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenmiş, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.03.2019 gün ve 6121 sayılı kararıyla rölövesi uygun bulunmuş ve koruma grubu I (bir) olarak belirlenmiş, aynı parseldeki çeşme de İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.12.2017 tarih ve 5021 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenmiş ve koruma grubu I (bir) olarak belirlenmiş olup söz konusu Sahrayıcedit Camisi'ne ilişkin sanat tarihi raporu, restitüsyon proje raporu, restitüsyon çalışmalarını içerir Cd ve restitüsyon projesinin iletilerek değerlendirilmesinin istendiği Vakıflar Genel Müdürlüğü (İstanbul Vakıflar II. Bölge Müdürlüğü) 'nün 06.08.2019 gün ve 51128112-150.03.01-E.112112 sayılı yazısı ve ekleri, proje müellifinin 2019 büro tescil belgesinin iletildiği ilgisininin 03.09.2019 gün ve 385070 kayıt numaralı dilekçesi ve ekine istinaden söz konusu tescilli taşınmazın korunma alanının da belirlenmesi gerektiğinin belirtildiği konuya ilişkin hazırlanan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.10.2019 tarih ve 439632 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.1618) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Sahrayıcedit Mahallesi, 108/1 pafta, 438 ada, 1 parsel sayılı yerde bulunan, Emir Arslan ve Hızır Mezreasi Vakfı'na ait, sit dışında ve 1/1000 Ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Sahrayıcedit Camisi'nin korunma alanınının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda kendi parseli olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüğüne şerh düşülmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst.B.Şehir Bld.Tems.
(BULUNMADI)

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Alper ZORLAR
İst. Vakıflar II.Böl. Md. Tems.
İMZA

11.10.2019-SD.