

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :17.10.2019/378  
**Karar Tarihi ve No** :17.10.2019/4665

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, Eski 56 pafta, 507 (E.185) ada, 9 (E.1864) sayılı, 88.04 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, “hane ve bahçe” vasıflı, özel mülkiyette ait , herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2008 tarih ve 2119 sayılı kararıyla yeni 185 ada 9 parsel numarası ile tapuya işlenmesi yönünde hüküm bulunmakta iken, yeniden 18. Madde uygulaması sonrasında, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.11.2015 tarih ve 3909 sayılı kararıyla ada numarası 507 olarak düzenlenen, 09.05.2010 t. t.’li 1.Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında, Konut Alanlarında kalmakta olup Tarihi Yapı olarak taranan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.12.2018 tarih ve 3908 sayılı kararıyla rölövesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi için 6 (altı) ay süre verilen ve aksi takdirde ilgilileri hakkında yasal işlem başlatılacağına karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.06.2019 tarih ve 4409 sayılı kararında 6 (altı) ay ek süre verilen taşınmaza ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2019 tarih ve 3955 sayılı kararı, Müdürlük Makamının 05.02.2019 tarih ve E.105384 sayılı görevlendirme yazısı, 14.10.2019 tarih ve 451214 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.1041 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, Eski 56 pafta, 507 (E.185) ada, 9 (E.1864) parselin koruma grubunun 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine, korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında 507 ada 8 parsel, 507 ada 2 parsel, 507 ada 1 parsel, 492 ada 6 parsel olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince “korunma alanında kalmaktadır” şerhi düşülmesine, parsellerde 2863 sayılı Yasanın 9. Maddesi gereğince Kurul izni olmadan hiçbir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.