

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :25.10.2019– 430
Karar Tarihi ve No :25.10.2019– 6701

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Çavuşoğlu Mahallesi, G22A15A4B Pafta, 676 Ada, 71 Parsel sayılı yerde bulunan, TCDD mülkiyetine ait, tapuda 2309,00 m² yüzölçümlü ve “Bahçeli Kargir Bina” vasıflı, sit alanı dışında kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04.09.2003 tarih ve 6653 sayılı kararı ile parselde bulunan kagir yapı korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu II (iki) olarak belirlenen; İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.12.2004 tarih ve 129 sayılı kararı ile İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.11.1999 tarih ve 5384 sayılı kararı ile uygun bulunan proje güzergahının işlendiği 1/5000 ölçekli nazım imar planları prensipte uygun bulunan; İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2006 tarih ve 135 sayılı kararı ile parseldeki tescilli yapının korunması kaydıyla güzergâhın ve korunması gerekli kültür ve tabiat varlıklarının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlara işlenmesine karar verilen; Kurulumuzun 27.12.2012 tarih ve 903 sayılı kararı ile parselde bulunan Yunus Tren İstasyonuna ilişkin sunulan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri uygun bulunan tescilli taşınmazın konuluşunda bulunan, tescilsiz 9052 ada 3 parselde ilişkin Kartal Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.09.2019 tarih ve E.16415 sayılı yazısı ekinde iletilen camii avan projesi için hazırlanan ve 676 ada 71 parsel sayılı tescilli taşınmazın korunma alanının belirlenmesi hususunu da konu alan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.10.2019 tarih ve 467710 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.25.406) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Çavuşoğlu Mahallesi, G22A15A4B Pafta, 676 Ada, 71 Parsel sayılı yerde bulunan, sit alanı dışında kalan, TCDD mülkiyetindeki tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
(İMZA)



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
(İMZA)

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULLUNMADI)

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
(BULLUNMADI)

ÜYE
Barış HAN
(İMZA)

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld.Tems.
(BULLUNMADI)

ÜYE
İlker KALENDER
Kartal Bld. Tems.
(İMZA)