



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.11.2019-488

45.10/146

KARAR TARİHİ VE NO : 29.11.2019-12170

Toplantı Yeri  
İZMİR

Manisa ili, Saruhanlı ilçesi, Büyükbelen Mahallesinde bulunan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.11.2019 tarihli ve 12040 sayılı kararı ile 1.(birinci) ve 3. (üçüncü) derece Arkeolojik sit olarak tescil edilen alanda Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27.11.2019 tarihli ve 524137 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Saruhanlı ilçesi, Büyükbelen Mahallesinde bulunan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.11.2019 tarihli ve 12040 sayılı kararı ile 1.(birinci) ve 3. (üçüncü) derece Arkeolojik sit olarak tescil edilen alanda Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

1.(birinci) derece arkeolojik sit olarak belirlenen alanda:

- Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya gidilemez, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- Zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma bölge kurulunca değerlendirilir.
- Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebilir.
- Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmez.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir." olarak belirlenmesine,



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.11.2019-488

45.10/146

KARAR TARİHİ VE NO : 29.11.2019-12170

Toplantı Yeri  
İZMİR

**3.(üçüncü) derece arkeolojik sit olarak belirlenen alanda:**

“-Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alanda yapılmak istenen (basit tamirat ve tadilat başvuruları dışındaki) tüm fiziki ve inşai müdahale talepleri, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.

-Resmi ve özel kuruluşlarca yaptırılmak istenen alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma bölge kurulunca değerlendirilir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.” olarak belirlenmesine,

648 sayılı KHK ile 5226-3386 sayılı Kanun ile değişik 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereği hazırlanacak koruma amaçlı imar planının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.