

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.224

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No : 09.12.2019-197
Karar Tarihi ve No : 09.12.2019-2660

Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi, 329 ada, 50 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Kentsel Sit Alanında kalan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının yapı grubunun belirlenmesi, tescil fişinin güncellenmesi ve doğalgaz tesisat projesinin değerlendirilmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı, 22.08.2006 tarih ve 390 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2017 gün ve 1852 sayılı, 13.09.2012 tarih ve 148 sayılı kararları, Kars Belediyesine, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.11.2019 tarih ve E.20023 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.12.2019 tarih ve 533624 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi, 329 ada, 50 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait olup, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/146 Esas ve 2015/334 sayılı kararı iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. Grup olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı yapının cephelerinde hiçbir şekilde tesisat borularının geçirilmemesi kaydıyla sunulan doğalgaz tesisat projesinin uygun olduğuna, uygulamanın ilgili Belediye denetiminde yapılmasına, sonucunda hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurul Müdürlüğüne sunulmasına, ayrıca tescilli yapının caddeye bakan ana cephesine konulan çanak uyduların ilgili Belediyesince kaldırılmasının sağlanmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.