

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 26.12.2019 - 408
Karar Tarihi ve No : 26.12.2019 - 5318

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih 8172 sayılı kararıyla sit alanı olarak tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı kurulun 24.6.1983 tarih 15175 sayılı kararıyla uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi ve Sahil Şeridi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 09.10.1976 tarih ve 9484 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı (eski duvar) olarak tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.03.2019 tarih ve 4758 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunan ve koruma grubu II. grup olarak belirlenen, tapuda kargir apartman vasıflı, özel mülkiyete ait, 72 pafta, 1292 ada (eski 114), 43 parselde bulunan tescilli duvarla ilgili olarak, bahse konu tarihi duvar ve kemerlerin zarar gördüğünden bahisle, eskiden 5 ve 6 parseller üzerinde olduğu belirtilen kemer kalıntılarının inşaatlar yapılmak suretiyle yok edildiği, söz konusu inşai faaliyetlerin Boğaziçi İmar Müdürlüğü ve Koruma Bölge Kurulunun izin ve kontrolünde olmadığı, yok edilen tarihi kemerlerin ortaya çıkartılarak korunması ve eski haline getirilmesi, 1292 ada, 25 parsel ile 43 parsel arasında uzanan tarihi kemer ve duvarlarda tespitinin yapılarak tamirlerinin gerçekleştirilmesinin sağlanması talebinin değerlendirilmesi hakkındaki şikayetler neticesinde alınan 02.03.2017 tarih ve 3402 sayılı Kurul kararının iptali istemiyle, Kültür ve Turizm Bakanlığı Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 20.05.2019 tarih ve E.428943 sayılı yazısı ile Bakanlığımız aleyhine açılan davasının İstanbul 13. İdare Mahkemesinin 19.03.2019 tarih ve K:2019/560 sayılı kararı ile reddedilmesi ve izinsiz uygulamanın kaldırılması için verilen 6 aylık sürenin geçmesi nedeniyle Müdürlük makamınca hazırlanan uzman raporu okundu, 34.10.1696 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Arnavutköy Mahallesi, 72 pafta, 1292 ada (eski 114), 5 parseldeki duvarın, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 09.10.1976 tarih ve 9484 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı (eski duvar) olarak tescil edilen 1292 ada (eski 114), 43 parseldeki duvarın devamı olduğu ve dosyasındaki bilgi-belgeler dahilinde 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, rölöve ve restitüsyon projesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda tekniğine uygun şekilde hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, 1292 (eski 114) ada, 6 parselde gerçekleştirilen izinsiz uygulamaların kaldırılmasıyla ilgili olarak alınan 02.03.2017 tarih ve 3402 sayılı Kurul kararı gereği verilen 6 aylık sürenin sona ermesi ve tespit edilen izinsiz uygulamaların devam etmesi nedeniyle ilgilileri hakkında 2863 sayılı Yasa kapsamında adli ve idari işlemlerin başlatılmasına, parseldeki izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesince kaldırılmasının sağlanmasına karar verildi.