

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no : 19.04.2018 - 270
Karar Tarih ve no : 19.04.2018 - 6325

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Akcami Mahallesi'nde ve tapunun 12893 ada, 14 parselinde (eski 155 ada, 8 parsel) kayıtlı, özel mülkiyete ait olan taşınmazda yıkılmış olan tescilli yapının yerine yapılacak yeni yapıya yönelik hazırlanacak Rekonstrüksiyon projesine esas olmak üzere temel izlerinin bulunması için yapılan elle kazı sonuçlarının değerlendirilmesi istemine ilişkin Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 04.04.2018 tarih ve 84618671-310.99-606 -17906 sayılı yazıtı ve eki 03.04.2018 tarih ve 87_1 sayılı KUDEB raporu, Mimar Selahattin AYKANAT'ın 13.04.2018 tarihli dilekçesi ve eki 1/50 ölçekli aplikasyon planı ve 16.04.2018 tarih ve 200472 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Akcami Mahallesi'nde ve tapunun 12893 ada, 14 parselinde (eski 155 ada, 8 parsel) kayıtlı, özel mülkiyete ait olan, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.05.1997 tarih ve 320 sayılı Kararı ile tescillenen, EKTVKBK'nun 27.07.2011 tarih ve 5067 sayılı Kararı ile II. (İki) Grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydının devamına karar verilen, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.04.2011 tarih ve 4873 sayılı Kararı ile uygun bulunan Odunpazarı Kentsel Siti Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı içinde yer alan taşınmazdaki yıkılmış olan yapının yerine yapılacak yeni yapıya yönelik hazırlanacak rekonstrüksiyon projesine esas olmak üzere temel izlerinin bulunması için yapılan elle kazı sonuçlarının değerlendirilmesine esas dosya eki 03.04.2018 tarih ve 87_1 sayılı KUDEB raporu ile iletilen fotoğrafların ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü arşivindeki fotoğrafların, bahse konu yıkılmış olan tescilli yapının kütle, konum, gabarisine ilişkin yeterli belge niteliği taşımadığının anlaşılması sonucu söz konusu taşınmazın tescil kaydının kaldırılmasına, anılan değişikliğe ilişkin yeniden düzenlenecek koruma amaçlı imar planı paftası ile yapı kararları paftasının hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine ve yeni yapılanma talebinin, KUDEB ve Belediyesince değerlendirilmesinin uygun olduğuna karar verildi.