

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 13.03.2019 - 304
Karar Tarih ve no : 13.03.2019 - 7363

Toplantı Yeri

AFYONKARAHİSAR

Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Boyalı Köyü sınırları içerisinde Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen alanın tescili ve öneri sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin Afyonkarahisar Valiliğinin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 29.11.2018 tarih ve 16586271-166/972667 sayılı yazısı, eki 23.11.2018 tarihli Müze uzman raporu ve eki Afyonkarahisar Valiliğinin (Kadastro Müdürlüğü) 06.11.2018 tarih ve E.3447467 sayılı yazısı, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletiği yazılar, Maden ve Petrol Genel Müdürlüğü'nün 14.01.2019 tarih, 91510499-101.29.02-E.402358 sayılı yazısı ve ekleri, 12.03.2019 tarih ve 120032 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftası, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Boyalı Köyü sınırları içerisinde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Koru Mevkii Arkeolojik Yerleşimi" adıyla III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tashih edildiği şekliyle tesciline, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokinin tashih edildiği şekliyle uygun olduğuna; bu doğrultuda söz konusu alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna ve söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nda yer alan ilgili hükümlerin geçerli olduğuna, sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	S i T	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ:AFYONKARAHİSAR	İLÇE:SİNANPAŞA	MAH-KÖY:BOYALI KÖYÜ	PAFTA:- ADA: PARSEL : I (Bir) Derece: III (Cik) CA.

ADI: KORU MEVKİİ ARKEOLOJİK YERLEŞİM ALANI

GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Boyalı Köyü'nün yaklaşık 1,75 km. güneydoğusunda, hafif yüksekliği bulunan tepe ve tepenin kuzey eteğine doğru yayılım gösteren yerleşim alanının yüzeyinde bulunan çanak-çömlek parçalarından hareketle buranın Roma Dönemi'nde iskan görmüş bir yerleşim yeri olduğu düşünülmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:

ŞİMDİKİ DURUMU:

SİT POTANSİYELİ: Arkeolojik Sit (Roma Dönemi)

KORUMA DERECESELİ:
I (Bir) Derece Arkeolojik Sit.

ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasız

HAZIRLAYANLAR : 23.11.2018

Mehmet AKBAŞ

Arkeolog

ÖNERİLEN KORUMA: Yerel Yönetimlerce Korunması.

Fatih İŞLEYEN

Arkeolog

YAYIN DİZİNİ:--

KONTROL EDEN:

23.11.2018

Cemil DUMANLIOĞLU

Müze Müdürü V.

GÖZLEMLER:

KURUL ONAYI:

REVİZYON:

HARİTA VE FOTOĞRAFLAR:



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
13.03.2019 TARİH, 7363 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR
Aslı SAĞLAM
Bölge Koruma Müdürü



275000

27550

276000



1:5.000

AFYONKARAHİSAR İLİ SİNANPAŞA İLÇESİ
BOYALI KÖYÜ
KORU MEVKİİ ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ
III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

... III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

SIT_ARKEOLOJİK



Koru Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanı

KOORDİNATLAR

275259	4292860
275349	4292739
275417	4292815
275426	4292880
275328	4292922
275282	4292925
275248	4292853
275274	4292808
275273	4292794
275280	4292780
275414	4292899
275300	4292730
275338	4292707
275368	4292776
275278	4292745

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
13.03.2019 TARİH, 7363 SAYILI KARARI
EKİDİR



Bölge Kurulu Müdürü

AFYONKARAHİSAR-SİNANPAŞA
Boyalı Köyü - Koru Mevkii Arkeolojik Yerleşim Alanı

0 75 150 300 Meters

Geographic Coordinate System:
Datum: ED 50 UTM 6 Derece Dom :33 Zone 36N

AFYONKARAHİSAR İLİ SİNANPAŞA İLÇESİ
BOYALI KÖYÜ
KORU MEVKİİ ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ
III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

... III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

AFYON-K24-b-24-D-D

AFYONKARAHİSAR
İLÇESİ: Sinanpaşa
Köyü: Boyalı

NoktaNo	1267	X
1	535989.85	4291481.52
2	536083.78	4291383.95
3	536129.21	4291441.73
4	536136.07	4291508.07
5	536036.77	4291545.73
6	535990.79	4291549.22
7	535959.09	4291474.16
8	535986.54	4291430.05
9	535988.00	4291418.02
10	535993.48	4291402.26
11	536123.48	4291825.57
12	536015.08	4291352.96
13	536053.81	4291331.22
14	536081.52	4291401.15
15	535992.81	4291387.22

Tarafımdan tanzim edilmiştir. 6.11.2018

Cafer YÜKSEL

KADİTEK

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
13.03.2019 TARİH, 7363 SAYILI KARARI

EKİDİR.



Bölge Kurulu Müdürü

AFYONKARAHİSAR İLİ, SİNANPAŞA İLÇESİ, BOYALI KÖYÜ
KORU MEVKİİ ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ
III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
3. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
4. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine" göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
5. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenliği ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esash onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esash onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
8. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
9. Bodrum kat yapılamaz.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
13.03.2019 TARİH, 7363 SAYILI KARARI

EKİDİR.



