

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 27.06.2019 - 313
Karar Tarih ve no : 27.06.2019 - 7710

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Eskibağlar Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 3912 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazda (Doğan Kiremit Fabrikası) yer alan 1 Nolu yapı olarak belirtilen fabrika binası ile arkasındaki baca dışında kalan yapıların tescil durumlarının değerlendirilmesine ilişkin; Tepebaşı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.04.2019 tarih ve 1765/5092 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 15.05.2019 tarih ve 84618671-115.01.99-1045-22070 sayılı yazısı ve ekleri ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.06.2019 tarih ve 280966 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Eskibağlar Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 3912 ada, 1 parselinde kayıtlı, Fabrikalar Bölgesi Koruma Alanı sınırları içinde yer alan, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.08.2003 tarih ve 2479 sayılı Kararı ile tescil edilen, 02.10.2004 gün, 67 sayılı Karar ile tescil kaydının devamı uygun bulunan, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.10.2010 tarih, 4484 sayılı Kararı ile koruma grubu I. (Bir) Grup olarak belirlenen, 11.09.2013 tarih ve 1767 sayılı Kararımız ile yıkımına karar verilen, 28.03.2018 tarih ve 6204 sayılı Kararımız ile 1 Nolu Yapı olarak belirtilen fabrika binası ile arkasındaki bacayı içeren rekonstrüksiyon-yeni yapılanma projesi onaylanan taşınmazda (Doğan Kiremit Fabrikası) bulunan 1 Nolu Yapı olarak belirtilen fabrika binası ile arkasındaki baca dışındaki yapıların tescil şerhlerinin sehven kaldırılmadığı anlaşıldığından söz konusu yapıların tescil şerhlerinin kaldırılmasına; tescil taramalarının kaldırılmasına yönelik plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.