



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.01.2020-492

35.12/1

KARAR TARİHİ VE NO : 08.01.2020-12331

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli Menemen İlçesi, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.10.1992 tarih ve 4049 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.12.2011 tarih ve 333 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı uygun bulunan kentsel sit sınırları içinde kalan Mermerli Mahallesi Mermerli sok. No: 15 (107 ada, 4 parsel) ve No:16 (106 ada, 3 parsel) adreslerinde yer alan yapılar ile Menemen Kentsel sit sınırları dışında kalan Tülbentli Mahallesi İkizçeşme sok. No: 15, (356 ada, 37 parsel) Ziya Gökalp Caddesi No: 1 (427 ada, 8 parsel), Gaybi Mahallesi Menemen Müftülüğü karşısı sivil mimarlık örneği yapı No:3 (77 ada, 19 parsel), İmaret sok. No: 8 (352 ada, 2 parsel), Hasırcı sok No: 21(351 ada, 10 parsel) ve 31 (351 ada, 6 parsel), Cami Kebir Mah. Kılıçaslan sok. No:43 (20 ada, 1 parsel), Ahıhıdır Mahallesi İzmir Caddesi No:25 (284 ada, 69 parsel), adreslerindeki yapıların incelenerek uygun görülmesi halinde tescillerinin yapılmasının talep edildiği 22.10.2019 tarihli başvuru, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.01.2020 tarihli ve 9821 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

İzmir ili, Menemen ilçesinde taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesi talep edilen yapılardan;

-Tülbentli Mahallesi, 356 ada, 37 parsel ile Mermerli Mahallesi, 77 ada, 19 parselde yer alan yapıların İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.03.2011 tarih ve 6675 sayılı kararı eki listede 2. (ikinci) grup taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olduğu anlaşıldığından söz konusu yapılar ile ilgili tescil önerisinin değerlendirilemeyeceğine,

-Ahıhıdır Mahallesi, 284 ada, 69 parselde yer alan yapı ile Gaybi Mahallesi 352 ada, 2 parselde yer alan yapıların İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.10.1992 tarih ve 4049 sayılı kararı eki listede taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olduğu ancak yapı gruplarının belirlenmemiş olduğu görülmüş olup bu yapıların yapı gruplarının 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine,

-Taşınmaz kültür varlığı olarak tescile önerilen Mermerli Mahallesi, 107 ada, 4 parsel, 427 ada, 8 parsel, Gaybi Mahallesi, 351 ada, 6 ve 10 parseller, Camikebir Mahallesi, 20 ada, 1 parsellerde yer alan yapıların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde sayılan yapılardan olduğu anlaşılmış olup aynı kanunun 7. Maddesi kapsamında gerekli işlemlerin Kurul Müdürlüğüne yapılar hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine, bu işlemler tamamlanıncaya kadar bu yapılarda Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına,

Mermerli Mahallesi 106 ada, 3 parselde yer alan yapının ise taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıması sebebiyle tescillenmesinin uygun olmadığına,

Menemen Kentsel Sit alanının kuzeyinde Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit yapılar hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.