



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.01.2020-494

45.06/722

KARAR TARİHİ VE NO : 10.01.2020-12354

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kula ilçesi, Balıbey Mahallesinde bulunan, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.12.2019 tarihli ve 12201 sayılı kararı ve ekleri ile 3. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırları belirlenen alana dair Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.01.2020 tarihli ve 13252 sayı ile Müdürlük evrakına kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Kula ilçesi, Balıbey Mahallesinde bulunan, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.12.2019 tarihli ve 12201 sayılı kararı ve ekleri ile 3. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alanın, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

- Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilir.

- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, çürüf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez,

- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir, " olarak belirlenmesine

2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereği hazırlanacak koruma amaçlı imar planının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.