

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :09.01.2020/390
Karar Tarihi ve No :09.01.2020/4879

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 472 ada (e1i:155 ada, 1 parsel; e2:54 pafta, 1713 parsel) 1 parselde yer alan, özel mülkiyete ait, 278.89m² yüzölçümlü, ev vasıflı, 09.05.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında tescilli eski eser lejantında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 20.10.1993 tarih ve 5043 sayılı Kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 20.09.2006 tarih ve 549 sayılı karar ile söz konusu yerin satışında veya kiralanmasında sakınca bulunmadığına, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilinin devamına, koruma grubunun II olarak belirlenmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2017 tarih ve 3007 sayılı karar ile yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilinin devamına, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine karar verilen, 10.05.2018 tarih ve 3398 sayılı karar ile rölövesi onaylanan, restitüsyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan, 04.04.2019 tarih ve 4203 sayılı karar ile parsel ile ilişkin iletilen ek yapılanmayı içeren restorasyon projesinin uygun olduğuna; aynı parsel içerisinde önerilen yeni yapı projesinin düzeltmeler ile uygun bulunan taşınmaza ilişkin; 2863 sayılı yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tescili ve Tespiti Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi kapsamında korunma alanı belirlenmesi gerektiği belirtilen Müdürlük Makamınının 05.02.2019 tarih ve E.105384 sayılı görevlendirme yazısı, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2019 tarih ve 3955 sayılı kararı, 08.01.2020 tarih ve 11548 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.19.693 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 472 ada (e1i:155 ada, 1 parsel; e2:54 pafta, 1713 parsel) 1 parselde yer alan korunması gerekli kültür varlığı yapının korunma alanının; 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7 nci maddesi kapsamında; kendi parseli ve 472 ada 2 parsel olarak belirlenmesine, korunma alanı içerisinde kalan parselde tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadaströ müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.