

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :16.01.2020/391
Karar Tarihi ve No :16.01.2020/4900

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, Gürpınar Mahallesi, Köy İçi Mevkii 28 pafta, 3206 parsel sayılı, 09.06.2011 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Gürpınar 2. Etap Uygulama İmar Planında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.10.2009 tarih 1047 sayılı kararı ile tescil edilip koruma grubu I. grup olarak belirlenen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.04.2017 tarih 2392 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunan, 31.05.2018 tarih 3439 sayılı kararı ile sunulan restitüsyon projesi,nin teknik çizim hataları ve detay eksiklikleri nedeniyle uygun olmadığına, çeşmenin taşınmasına yönelik önerinin 06.04.2017 tarih 2392 sayılı karar gereği uygun olmadığına, söz konusu çeşmeye ilişkin yukarıdaki hususlar dikkate alınarak hazırlanacak restitüsyon projesi ile konservasyona yönelik restorasyon projesinin malzeme raporu ve müdahale paftası ile birlikte iletilmesine, 19.12.2019 tarih 4833 sayılı kararı ile tescilli Aşıklar Çeşmesi'ne ilişkin; Beylikdüzü Belediyesi Plan Proje Müdürlüğünün 13.12.2019 tarih 1024577 sayılı yazısı ekinde Kurulumuzun 31.05.2018 tarih 3439 sayılı kararı ile istenilen restitüsyon ve konservasyona yönelik restorasyon projesinin Kurul Müdürlüğüne iletildiği görülmüş olup, söz konusu projeler değerlendirilinceye kadar çeşme çevresinde her türlü can, mal ve çevre emniyetinin ilgili belediyesince sağlanmasına, tescilli çınar ağacına ilişkin konunun tescilli ağaç ile tescilli çeşmenin zaman içerisinde bütünleştiği ve herhangi birine yapılacak müdahalenin diğerine zarar verebileceği göz önünde bulundurulurak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne değerlendirilmesi, tescilli çeşmenin korunma alanının çeşme çevresine ilişkin panoramik fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verilen tescilli Aşıklar Çeşmesi'ne ilişkin restitüsyon ve konservasyona yönelik restorasyon projesinin ekinde iletilerek değerlendirilmesinin talep edildiği Beylikdüzü Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 13.12.2019 tarih 1024577 sayılı yazısı ve ekleri ile 19.12.2019 tarih 4833 sayılı karar gereği çeşme çevresine ilişkin iletilen panoramik fotoğraflar ve belgelerin ekinde iletildiği Beylikdüzü Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 08.01.2020 tarih 1039964 sayılı yazısı ve ekleri, 14.01.2020 tarih 22454 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.12.19 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, Gürpınar Mahallesi, Köy İçi Mevkii 28 pafta, 3206 parselde yer alan Aşıklar Çeşmesi'ne ilişkin restitüsyon ve konservasyona yönelik restorasyon projesinin uygun olduğuna, uygulamanın müellif mimar ve ilgili idare denetim ve sorumluluğunda yapılmasına, çeşme bitişiğindeki tescilli ağaca ilişkin uygulamaların ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne değerlendirilmesine, söz konusu çeşmeye ilişkin çevre düzenleme, aydınlatma ve mekanik projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, tescilli çeşmenin bulunduğu 3206 parselin korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. Maddesi kapsamında; 3204 parsel, 3205 parsel ve 1149 ada 3 parsel olarak belirlenmesine, her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadaströ müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine, ayrıca tescilli çeşmenin bulunduğu 3206 parselin tapu klasöründeki ilgili haneye "I. grup tescilli kültür varlığı" şerhinin ilgili tapu müdürlüğüne düşülmesine karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :16.01.2020/391
Karar Tarihi ve No :16.01.2020/4900

Toplantı Yeri
İSTANBUL