

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

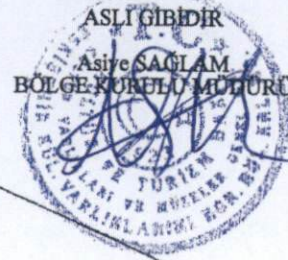
**Toplantı Tarih ve no:** 27.11.2019 - 326  
**Karar Tarih ve no :** 27.11.2019 - 8130

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir, Han İlçesi, Akdere Mahallesi'nde tespit edilen öneri Yenisu Mevkii Taş Alet İşleme Alanı'nın III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline esas hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Müze Müdürlüğü ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 16.07.2019 tarihli raporu ve ekleri, Kurul Müdürlüğünün 22.07.2019 tarih, 42244183-165.99-E.604839 sayılı ve 05.09.2019 tarih, 42244183-165.99-E.725448 sayılı yazıları, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Eskişehir Valiliğinin(Kadastro Müdürlüğü) 24.09.2019 tarih, E.3581017 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 26.07.2019 tarih, E.437241 sayılı yazısı, 27.11.2019 tarih, 523510 sayılı dosya inceleme raporu ve alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı sit paftası, tescil fişi, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral kroki, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir, Han İlçesi, Akdere Mahallesi'nde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın tashih edildiği şekliyle "Yenisu Mevkii Açık Hava İşlik Alanı" adıyla III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, tashih edilen tescil fişi ve koordinatlı sit sınırı paftası ile alana ilişkin hazırlanan sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral paftanın uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna ve alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının tashih edildiği şekliyle uygun olduğuna, alanda gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
27.11.2019 TARİH VE 8130 SAYILI KARARI  
EKİDİR.



İL:ESKİŞEHİR  
İLÇESİ:HAN  
PAFTA:J25B21D

1404 ORMAN  
10/10 3/11

1021 ORMAN

YENİSU MEVKİİ AÇIK HAVA İŞLİK ALANI  
III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

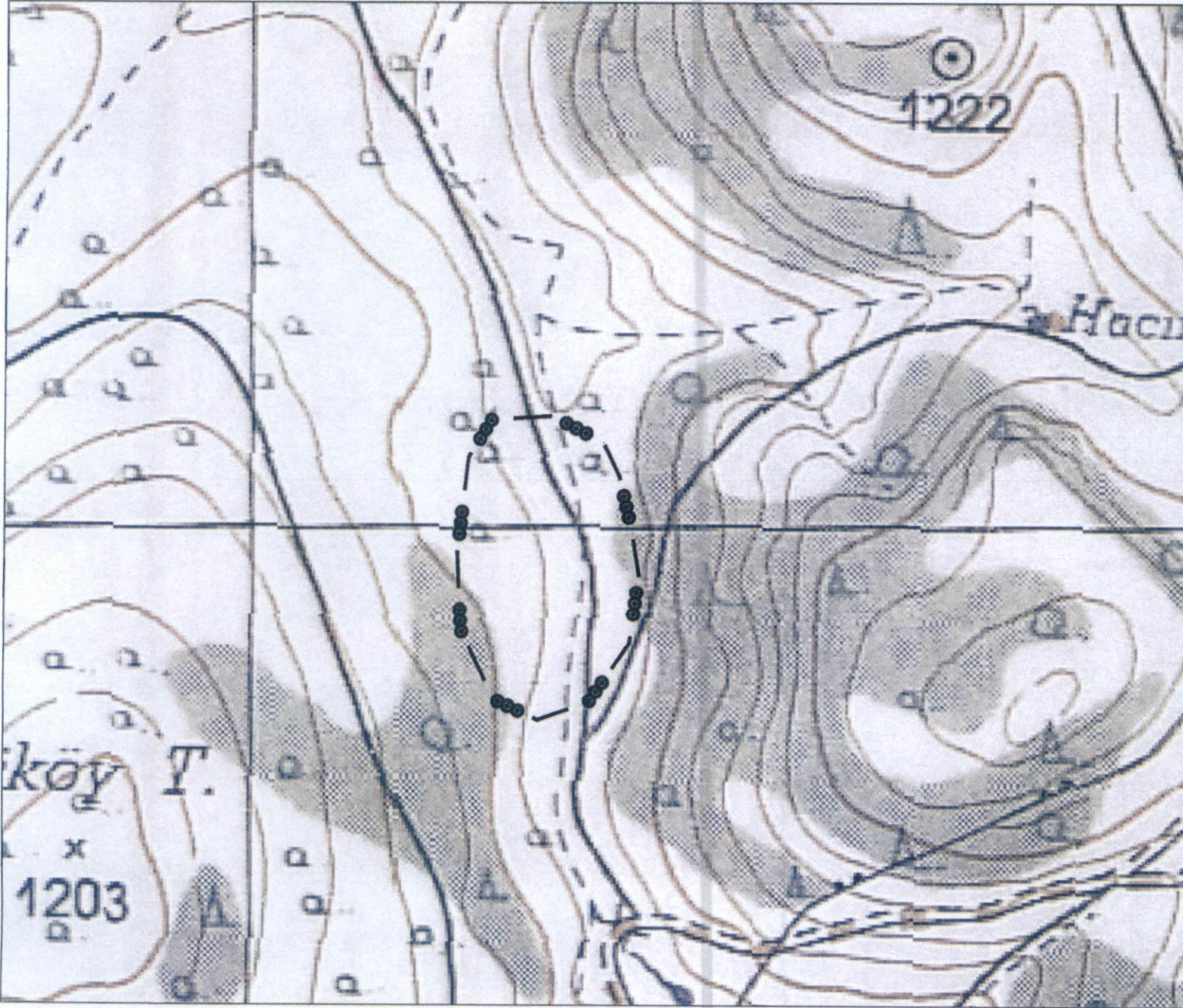
ED 50 KOORDİNE ÖZET

Nokta No	Y	X
3/1	505102 051	4347781 196
3/2	505220 580	4347739 444
3/3	505237 099	4347703 397
3/4	505252 455	4347647 615
3/5	505260 783	4347604 282
3/6	505253 052	4347535 480
3/7	505216 578	4347476 489
3/8	505185 110	4347456 190
3/9	505120 714	4347475 695
3/10	505084 712	4347544 158
3/11	505076 400	4347622 098
3/12	505085 875	4347716 973
3/13	505108 208	4347755 407

Turgut SARI  
Kad. Tek



KOORDİNATLI AR. EOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	: Eskişehir
İlçe	: Han
Mah.	: Akdere
Pafta	: J25-B4
Adı	: Yenisu Mevkii Açık Hava İşlik Alanı
Tür/Derece	: III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit
Projeksiyon	: UTM 6 Derece
Datum	: ED50
Dom	: 33
Ölçek	: 1/Kroki
●●● —	: III. (Üç) Derece Ark. Sit Sınırı

III.(Üç) Derece Sit Sınırı  
Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	307300.147	4348119.494
2	307350.828	4348093.048
3	307366.833	4348059.452
4	307379.732	4348003.212
5	307386.620	4347959.637
6	307377.512	4347891.068
7	307338.204	4347833.368
8	307287.090	4347814.722
9	307242.366	4347835.742
10	307208.653	4347905.370
11	307204.926	4347983.444
12	307215.641	4348078.049
13	307239.134	4348115.725

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
27.11.2019 TARİH VE 8130 SAYILI KARARI  
EKİDİR



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Eskişehir	İlçesi: Han	Belde, Mahalle veya Köyü: Akdere Mahallesi	Pafta:	Ada:	Parsel:

Adı: Yenisu Mevkii Açık Hava İşlik Alanı

**GENEL TANIM:** Eskişehir, Han, Akdere Mahallesi'nde yer alan söz konusu alan Akdere Mahallesi'nin yaklaşık 650 metre kuzeybatısında ve tescilli Keçiçayırı Antik Yerleşimi ve Nekropolü I.(Bir) Derece Arkeolojik sitinin yaklaşık 300 metre güneyindedir. İki tepe arasında yamaçlarda ve vadide bulunan alanda çok sayıda dilgi yonga ve dilgi çekirdeği ile yontmataş aletler gözlemlenmektedir.

**Koruma Şimdiki Tehlikeler:** Tarımsal faaliyetler

**Şimdiki Durum:**

**Koruma Derecesi:** III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit

**Sit Potansiyeli:**

**HAZIRLAYANLAR :** TARIH: 27.11.2019

**Şimdiki Koruma:**

Necdet BAYBOSTAN  
Arkeolog

Bülent KAYATEPE  
Mimar

**nerilen Koruma:** Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
27.11.2019 TARİH VE 8130 SAYILI KARARI  
EKİDİR.

**KONTROL EDEN:** TARIH : 27.11.2019

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü



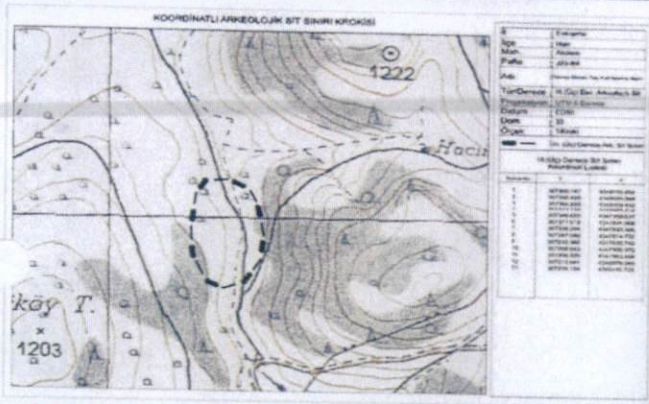
**KURUL KARARLARI:**

**Yayın Dizisi: -**

**REVİZYON:** GEEAYK ONAYI:

**Gözlemler:**

**Kurul İsmi:**  
**Kurul Karar Tarihi:**  
**Kurul Karar No:**



## ESKİŞEHİR İLİ, HAN İLÇESİ, ÇUKURCA MAHALLESİ

### (YENİSU MEVKİİ AÇIK HAVA İŞLİK ALANI)

#### III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir
3. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
4. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi yürürlükteki imar yönetmeliğine göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
5. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, her türlü ulaştırma ve haberleşme gibi servislerin temini için yapılan tesisler vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izini ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılmaz.
8. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği'nin parsel şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
27.11.2019 TARİH VE 8130 SAYILI KARARI  
EKİDİR.

