

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 29.01.2020 – 442
Karar Tarih ve No : 29.01.2020 – 7018

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 104 pafta, 1285 ada, 1 parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, tapuda 3998,78 m² yüzölçümlü, bahçeli kagir ev ve 2 blok apartman vasıflı tescilli taşınmaz; sit dışında, 11.05.2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda ticaret+konut alanında kalmakta, İstanbul II Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.08.1997 gün ve 4543 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli ve koruma grubu I (bir) olarak belirlenen, aynı kurulun 10.10.2000 gün ve 5808 sayılı kararıyla tekrar tescillenen, 06.04.2005 gün ve 289 sayılı kararıyla da koruma grubunun I (bir) olarak devamına karar verilen söz konusu tescilli taşınmazın korunma alanının belirlenmesi gerektiğinin belirtildiği İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.01.2020 tarih ve 37558 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.2259) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 104 pafta, 1285 ada, 1 parsel yerde bulunan, özel mülkiyete ait, sit dışında, Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda kalan, 1. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda parselin büyüklüğü, parsel içindeki ve çevresindeki yapılaşmalar dikkate alındığında kendi parseli olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst.B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
İMZA

29.01.2020-SD.