

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :17.01.2020 /440
Karar Tarihi ve No :17.01.2020/6982

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 22 pafta, 147 ada, 11 parselde, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 19.06.1981 tarih 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.2000 tarih 5869 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunan ve koruma grubu II. grup olarak belirlenen, Kurulumuzun 23.08.2019 tarih 6521 sayılı kararı ile tescilli yapıya ilişkin Kadıköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.07.2019 tarih ve 38354364-622.03-E.289159 sayılı yazısında belirtilen aykırılığın (çatı örtüsünün bir kısmının kaldırılarak açılır kapanır sistem yapılması) giderilmesi için ilgililerine 6 (altı) ay süre verilmesine, süre bitiminde KUDEB'ten teknik rapor istenmesine karar verilen taşınmazın çatısındaki açılır kapanır sistemin, 23.08.2019 tarih 6521 sayılı kurul kararı gereği iptal edilerek eski haline getirildiğini belirten ilgisininin 26.12.2019 tarihli başvurusuna istinaden hazırlanan ve tescilli taşınmazın korunma alanının da belirlenmesi gerektiğini belirten İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.01.2020 tarih 23612 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.23.2285 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 22 pafta, 147 ada, 11 parselde, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında bulunan tescilli parselin korunma alanının, 2863 Sayılı Yasa'nın 8. ve 57. Maddeleri gereğince, aynı yapı adasında bulunan 10 ve 12 nolu parseller olarak belirlenmesine, taşınmazların tapu kayıtlarına korunma alanına yönelik gerekli şerhlerin işlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S.Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst.B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

17.01.2020/Ö.İ