



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2020/273
Karar Tarihi ve No : 28.01.2020/5931

17.04.2415
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Başağa Mevkii'nde ve tapununun 16b-4c pafta, 155 ada, 1 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, III.Derece Doğal Sit içinde kalan Taşınmazdaki Bağevi'nin 24.12.2019/5861 sayılı Kararımız ile Rölövesi uygun bulunarak ".....2863 sayılı Kanununun 6. Maddesinde gereken kültür varlığı niteliklerini taşıması nedeni ile....." başlatılan tescil çalışması gereği hazırlanan Tescil Fişi, tescil çalışmasına ilişkin görüşleri içeren Çanakkale Valiliği'nin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 06.01.2020/E.339 sayılı, Bozcaada Belediye Başkanlığı'nın (Fen ve İmar Servisi) 14.01.2020/E.58 sayılı Yazısı ile Müdürlük elemanlarının 20.01.2020/29952 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Başağa Mevkii'nde ve tapununun 16b-4c pafta, 155 ada, 1 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, III.Derece Doğal Sit içinde kalan Taşınmazdaki Bozcaada Geleneksel Bağevi'nin, 24.12.2019/5861 sayılı Kararımız uyarınca başlatılan tescil çalışması sonucu taşınmazın mimari, tarihi, estetik, mahalli, simgesel, belgesel, işlevsel, özgünlük, onarılabirlik değerlerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, yapım tekniği ve biçim bakımından özellik göstermesi, çevre kimliğine, dokusuna katkıda bulunması, yöresel yaşam biçimini yansıtır olması nedenleri ile hazırlanan Tescil Fişi'nin ve Yapının 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi uyarınca tescil edilerek Koruma Grubu'nun 2 olarak belirlenmesinin uygun olduğuna karar verildi.

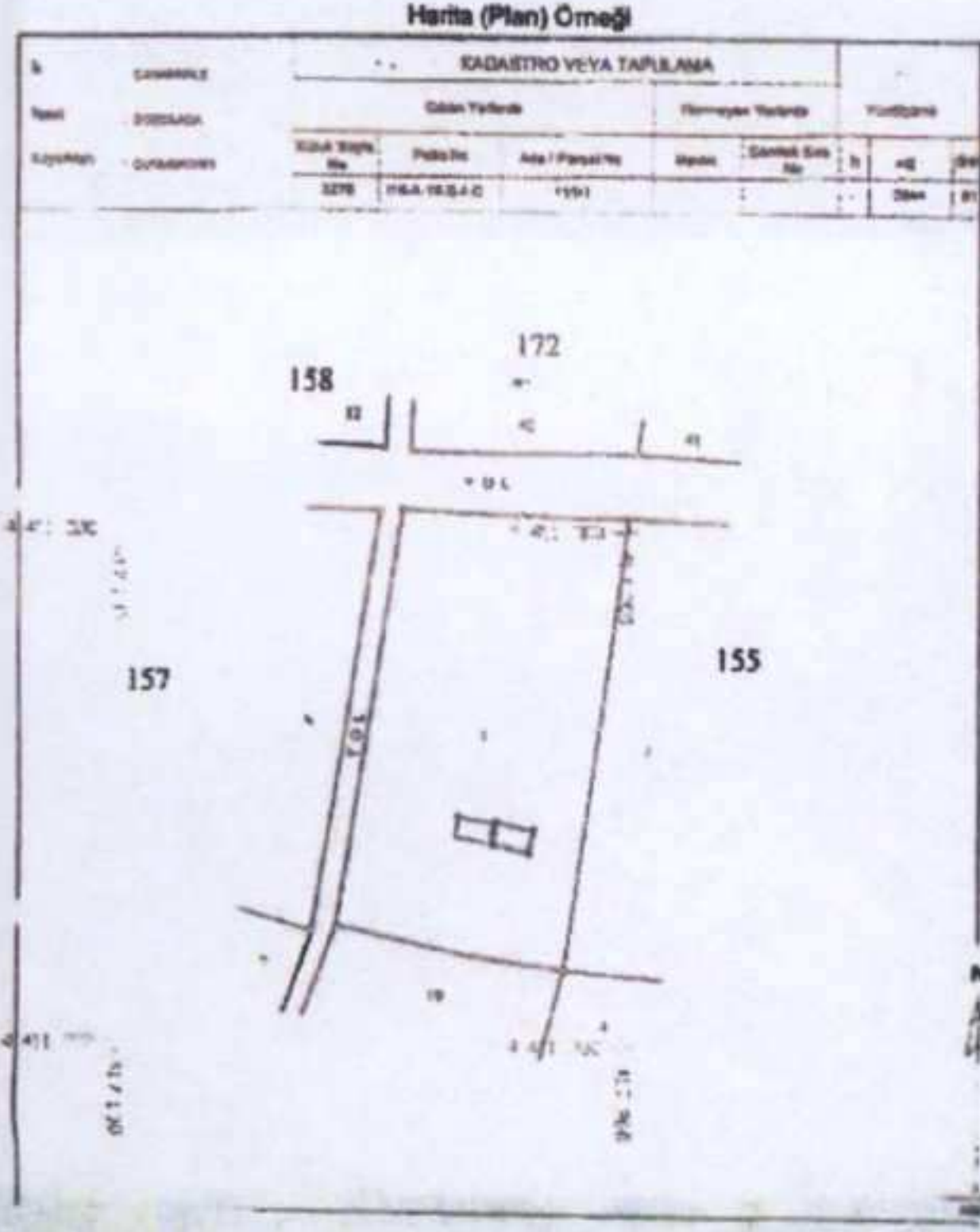
ASLI GİBİDİR

| | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|--------------|
| AVRUPA KONSEYİ | KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E. | ANIT | ENVANTER NO: |
| TÜRKİYE | | | | HARİTA NO: |
| İLİ: ÇANAKKALE | İLÇESİ: BOZCAADA İLÇESİ | MAHALLE KÖY: CUMHURİYET MAHALLESİ | KORUMA DERECESESİ | ANITSAL |
| SOKAK VE KAPI NO: | KADASTRO PAFTA: ADA: 155 PARSEL: 1 | | | ÇEVRESEL |
| ADI: BOZCAADA GELENEKSEL BAĞ EVİ | YAPTIRAN: | YAPAN: | MİMARİ ÇAĞI: | S.M.Ö. |
| | YAPIM TARİHİ: | KİTABE: | VAKFIYE: | 2. GRUP |

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer almaktadır.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------|---------------|---|----------|---|----------|---|---------|---|--------------------|---|---------|---|---------|
| KORUMA DURUMU | A İYİ | TAŞIYICI YAPI | A | DIŞ YAPI | A | ÜST YAPI | A | İÇ YAPI | A | SÜSLEME ELEMANLARI | A | RUTUBET | A | YOK |
| | B ORTA | | B | | B | | B | | B | | B | | B | İZİ VAR |
| | C FENA | | C | | C | | C | | C | | C | | C | ÖNEMLİ |

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Yapının bir bölümünün taşıyıcı duvarları büyük oranda yıkılmış ve çatı örtüsü yok olmuş durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR: Yapıda herhangi bir onarım yapılmadığı ve binanın metruk bir vaziyette olduğu görülmektedir.

AYRINTILI TANIM: Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 155 ada 1 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde yer almaktadır. Bağ evi üç ayrı birimden oluşmaktadır ve yığma taş tekniği ile inşa edilmiştir. Mevcutta oldukça yıpranmış durumda olan bağ evinin orta bölümü hariç diğer bölümlerindeki çatı örtüsü yıkılmış durumdadır. Çatısı ayakta duran orta bölümün sağında yer alan yapının taşıyıcı beden duvarları büyük oranda yıkılmıştır. Bu bölümde giriş kapısının mevcut yeri tespit edilebilir durumda olmakla birlikte, iki pencerenin yeri de anlaşılabilir durumdadır. Yapının orta kısmında yer alan, bugün kısmen daha sağlam durumda olan kısmında betonarme örtüye sahip çatı örtüsü sağlam durumdadır. Bu bölüme ahşap lentolu bir kapı eşliğinden girilmektedir. Kapının hemen sağında kare planlı, ahşap lentolu bir adet pencere boşluğu bulunmaktadır. Kuzey kısmında fırın ağız ve ocak yeri bulunmaktadır. Yapının en solunda yer alan kısmı en çok yıpranmış durumda olan bölümdür. Taşıyıcı beden duvarlarının çok küçük bir kısmı ayakta. Bu bölümde büyük bir incir ağacı bulunmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: BOZCAADA GELENEKSEL BAĞ EVİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: METRUK DURUMDA

ÖNERİLEN KULLANIMI: BAĞ EVİ

HAZIRLAYANLAR:

Hülya ÇOPUROĞLU
Y. Mimar (Rest. Uzm.)

Hakan BAŞYEĞİT
Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nın 28.01.2020
Gün ve 5931 Sayılı kararı ile.

ASLI GİBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

EKLER:

RAPOR
FOTOĞRAF X
RÖLÖVE PROJESİ
RESTORASYON PROJESİ
HARİTA
KROKİ
KİTABE
VAKFIYE

KURUL ONAYI NO:

28.01.2020
KURUL KARARLARI: Ç.K.V.K.B.K.'nın 24.12.2019 tarih ve 5861 sayılı kararı.

