

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 13.02.2020/444  
**Karar Tarihi ve No** : 13.02.2020/7061

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 124 pafta, 12292 (E.961) ada, 2 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında "ahşap ev" niteliğinde olan, 598,00 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, 04.05.2006 t.t.li 1/1000 ölçekli Kartal E-5 Kuzeyi Uygulama İmar Planı ve plan notları ile lejand tadilleri imar planına ilişkin plan notu ilavesi, plan notu ilavesinde H: serbest irtifalı yerde blok nizam konut alanında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.8.1997 gün 4554 sayılı genel kararıyla tescilli, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2010 tarih ve 2532 sayılı kararıyla 961 ada, 2 parseldeki tescilli yapının koruma grubunun II.grup olarak belirlenmesine, yapının rölöve ve restitüsyonunun istenmesine, rölöve ve restitüsyon geldikten sonra yıkım konusunun değerlendirilebileceğine ve yapı ve çevresinde can ve mal güvenliği tedbirlerinin alınmasına oybirliği ile karar verilen, Kurulumuzun 02.05.2019 tarih ve 6196 sayılı kararıyla 12292 (E.961) ada, 2 parseldeki tescilli yapı için sunulan rölövenin uygun olduğuna, restitüsyon projesinin uygun olmadığına, parselde bulunan diğer yapılara ilişkin Belediyesinden bilgi belge istenilmesine karar verilen, taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik 11.02.2020 tarih ve 70745 sayılı uzman raporu okundu, 34.25.423 sayılı dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, sit alanı dışında kalan özel mülkiyete ait tescilli, 124 pafta, 12292 (E.961) ada, 2 parselin korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 12292 ada, 3 parsel, 11655 ada, 7 parsel ve 11695 ada 13 ve 17 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
İMZA



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
(BULUNMADI)

**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
(BULUNMADI)

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst. B.Şehir Bld. Tems.  
İMZA

**ÜYE**  
İlker KALENDAR  
Kartal Bld. Tems.  
İMZA

13.02.2020 –SZA.