

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2020 / 397
Karar Tarihi ve No : 27.02.2020 / 5002

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesi (Tapuda Şevketiye) Mahallesi, 34 pafta, 324 ada, 8 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 1240,20 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, herhangi bir sit alanında (arkeolojik, tarihi, kentsel) kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.02.2008 tarihli ve 632 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 318 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın komşuluğunda bulunan, 16.09.2007/28.11.2012/18.05.2018 onanlı 1/1000 ölçekli Yeşilköy Uygulama İmar Planı/Tadilatlarında ayırık nizam, Taks:0.25, Hmax:4 kat (14.50 m) irtifalı, “Konut Alanında”, bir kısmı da “Yol Alanında” kalan taşınmaza ilişkin yola terk işlemine esas Kurum görüşü talep edilen Bakırköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 13.12.2019 tarihli, 63825 sayılı yazısı ve ekleri, bilgi-belge istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 08.01.2020 tarihli ve E.22254 sayılı yazısı, bilgi-belge iletilen Bakırköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 10.01.2020 tarihli, 99/1279 sayılı yazısı ve ekleri, 25.02.2020 tarih 95999 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.07.880 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesi (Tapuda Şevketiye) Mahallesi, 34 pafta, 324 ada, 8 parsel sayılı taşınmazın komşuluğunda bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 318 ada, 6 parselin korunma alanı sınırınının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 7. Maddesi kapsamında kendi parseli olarak belirlenmesine, bu parselde Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasının ilgililerine hatırlatılmasına, korunma alanı dışında kalan 324 ada, 8 parsel ile ilişkin yola terk konusunun mer-i mevzuat ve mer-i imar planı kapsamında ilgili idarelerce değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.