

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 20.02.2020- 416
Karar Tarihi ve No : 20.02.2020- 5435

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Kireçburnu Mahallesi, Gayrimenkul Eserler Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararıyla sit olarak tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı Kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.7.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.87.1983 onanlı, 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, bahçeli ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 79 pafta, 627 ada, 1 parseldeki taşınmaza ilişkin tescil edilmesinin talep edildiği ilgisininin 09.12.2019 tarihli başvurusu, eksik belgelerin iletildiği 20.12.2019 tarihli başvurusu, rölövenin iletildiği 08.01.2020 tarihli başvurusu, duvar raspa albümünün iletildiği 13.01.2020 tarihli başvurusu, kurum görüşünün iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Boğaziçi İmar Müdürlüğünün 05.02.2020 tarih ve 25227 sayılı yazısı ve ilgisininin il özel idare kayıtları ile fotoğraf albümünün iletildiği 19.02.2020 tarih ve 85112 sayılı başvurusu ve ekleri incelendi, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.30.2700 nolu işlem dosyası incelendi, 13.02.2020 tarih ve 5426 sayılı Kurul kararı gereği 20.02.2020 tarihinde Kurul üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Kireçburnu Mahallesi, 79 pafta, 627 ada, 1 parseldeki yapılardan Mühendis Hüseyin Sokağı cepheli binanın iletilen bilgi ve belgeler doğrultusunda 2863 sayılı Yasanın 6. maddesindeki özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, parseldeki binalara ilişkin hazırlanan rölövenin özgün muhdes ayrımı yapılmadığı ve aplikasyon krokisine uymadığı görüldüğünden uygun olmadığına, rölövesinde ZK-04 mahalinde var olduğu iddia edilen bodrum katın özgün döşeme kotunun belirlenebilmesi için muayene çukuru açılabilceğine ve çıkacak bulguları da dikkate alacak şekilde hazırlanacak rölövenin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.