

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 27.02.2020-417
Karar Tarihi ve No : 27.02.2020- 5445

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Yenimahalle, Gayrimenkul ve Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 gün 8172 sayılı kararıyla tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, 24.6.1983 gün 15175 sayılı kararıyla uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında günümüze kadar korunabilen tarihi çevre sınırları içinde konut alanında kalan, özel mülkiyete ait, bahçeli ahşap ev vasıflı, 101 pafta, 753 ada, 2 parseldeki binaya ilişkin kalıntı rölövesi ve restitüsyon projesinin incelenerek korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığının belirlenmesinin talep edildiği ilgisinin 26.07.2019 ve 13.11.2019 tarihli başvuruları, konuya ilişkin evrakların iletildiği ilgisinin 11.10.2019 tarihli başvurusu, plan kotenin iletildiği Boğaziçi İmar Müdürlüğünün 10.10.2019 gün 140173 sayılı ve 13.11.2019 gün 161655 sayılı yazıları, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2019 tarih ve 5261 sayılı kurul kararı ile istenilen ölçü ve tasarruf krokisi, hava fotoğrafları, karşılaştırmalı çalışmaların iletildiği ilgisinin 22.01.2020 ve 18.02.2020 tarihli başvuruları, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.30.2672 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Yenimahalle, 101 pafta, 753 ada, 2 parselde daha önce var olduğu iletilen belgelerden anlaşılan binanın, 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından binanın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II.grup olarak belirlenmesine, kalıntı rölövesinin uygun olduğuna, restitüsyon projesinin düzeltmelerle uygun olduğuna karar verildi.