

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :13.02.2020/395
Karar Tarihi ve No :13.02.2020/4968

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 540 ada, 1 parsel (E.2129) sayılı, Maliye Hazinesine ait 81,46m² yüzölçümlü, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 13.02.1976 tarih ve 8903 sayılı kararı ile tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.04.1989 tarih ve 1080 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1.Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında tescilli eski eser parselinde kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.02.1976 tarih ve 89032 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 521 ada 2 parsel numaralı taşınmazın komşuluğunda kalan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.04.2019 tarih ve 4229 sayılı kararı ile belirlenen 521 ada 2 parsel numaralı taşınmazın korunma alanında kalan taşınmaza ilişkin 2863 sayılı yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tescili ve Tespiti Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında korunma alanının belirlenmesi gerektiği tespit edilen taşınmaza ilişkin hazırlanan 03.02.2020 tarih ve 56906 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.19.1040 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.04.1989 tarih ve 1080 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 540 ada 1 parsel sayılı, (E:2129) taşınmazın; 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda koruma grubunun II. Grup olarak güncellenmesine ve tapu kaydına "II. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı" şerhinin düşülmesine; 540 ada 1 parselin korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. Maddesi kapsamında 521 ada 2 parsel, 539 ada 1 parsel ,539 ada 11 parsel, 539 ada 2 parsel olarak belirlenmesine, her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine; tescilli yapının rölöve ve restitüsyon projesinin hazırlanarak Kurula iletilmesine karar verildi.