

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 18.12.2019-283
Karar Tarihi ve No. : 18.12.2019-7338
Dosya No : 21.00.1816

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Merkez Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanında kalan, Süleyman Nazif Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Bedirhan ŞEMİN' e ait olan, tapuda 440 ada, 2 nolu parselde kayıtlı konutun tesciline ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 16.11.2019 gün E.521089 sayılı uzman raporu ile Diyarbakır Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 20.11.2019 gün ve E.20221 sayılı yazısı okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Merkez Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanında kalan, Süleyman Nazif Mahallesinde bulunan, tapuda 440 ada, 2 nolu parselde kayıtlı konutun tesciline ilişkin; mülkiyeti Bedirhan ŞEMİN'e ait olan 440 ada 2 nolu parselde kayıtlı ve 440 ada 1,3,8 nolu parsellere bitişik olan konut "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı özelliği" gösterdiğinden 2863 sayılı Kanununun Tespit ve Tescil ile ilgili 7.Maddesi uyarınca tescilinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanununun 18.maddesi ile Yüksek Kurulun Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarıma ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke Kararı gereği "II.(İkinci) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı" olarak grup tayinin yapılmasına,

-440 ada 2 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına,

-Yapının tahribatını önleyecek her türlü fiziki ve güvenlik önlemlerinin ilgisince alınması gerektiğine karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ANIT	ENVANTER NO:			
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:			
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: Sur	MAHALLE/MEVKİ: Süleyman Nazif	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO:PAFTA.. ADA:440 PARSEL: 2		ÇEVRESEL	1	2	3	
ADI : Konut	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:				

GENEL TANIM: Konut, zemin+ 1 katlıdır. Taşınmaz yaklaşık kare planlı avlunun kuzeyinde 440 ada 1,3,8 nolu parsellere komşu olan kenarında konumlanmış vaziyettedir. Avlu ortadan duvar örülerek ayrılmış ve birden çok bağımsız eve dönüştürülmüştür.

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Merdivenle çıkılan ikinci katta örülerek kapatılmış tek kemerli bir eyvan ve buradan iki adet oda bulunmaktadır. Odaların avluya bakan dilimli kemerli dört penceresinden iki tanesi tuğla ile örülerek kapatılmış durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Bedirhan ŞEMİN

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM:

Konuta doğu-batı yönde uzanan kuzey kanadındaki odanın altından sokağa açılan basık kemerli demir bir kapıdan giriş sağlanmaktadır. Kapının olduğu odanın üstünde yer alan odanın avluya bakan cumba şeklinde bir çıkıntısı bulunmaktadır. Evin içine açılan kapının solunda ikinci kata çıkış sağlanan bir merdiven bulunmaktadır. Taşınmazın alt katında biri mutfak olarak kullanılan üç oda bulunmaktadır, odaların duvarları sıvanmış ve boyanmış yerleri beton şap dökülerek kapatılmıştır. Taşınmazın üst katında ikisi kuzey yönde sokağa bakan, biri güney yönde avluya bakan üç oda bulunmaktadır. Konut, zemin+ 1 katlıdır. Taşınmaz yaklaşık kare planlı avlunun kuzey ve güney kanadında konumlanmış vaziyettedir. Avlu ortadan duvar örülerek ayrılmış ve iki bağımsız eve dönüştürülmüştür. Güney yönde kalan kanadı beton malzeme kullanılarak yenilenmiştir. Taşınmazın kuzey kanadının avluya bakan cepheleri kesme taş malzeme ile örülmüş olup, bu kanat iki katlı olarak inşa edilmiştir. Kuzey kanadında avluya açılan basık kemerli kapı bulunmakta olup, bu kapının sağında bulunan merdivenle üst kata çıkış sağlanmaktadır. Kuzey yöndeki kanadın avluya bakan cephesi iki kat olarak inşa edilmiş olup, bu kanadın alt katındaki odaların avluya bakan 3 adet penceresi de yuvarlak kemerli biçimdedir. Ayrıca söz konusu bu pencereler iki kanatlı ve ahşap doğramalıdır. Taşınmazın ikinci katına çıkış, doğu köşesindeki taş merdiven ile çıkılarak sağlanmaktadır. Merdivenle çıkılan ikinci katta örülerek kapatılmış tek kemerli bir eyvan ve buradan iki adet oda bulunmaktadır. Odaların avluya bakan dilimli kemerli dört penceresinden iki tanesi tuğla ile örülerek kapatılmış durumdadır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	x
	SU:	x
	ELEKTRİK:	x

ÖZGÜN KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR:

Serdar GÜLSEVEN Müze Arş)
Yılmaz AKKUZU (Mimar)
18.12.2019

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAAŞLAN
Bölge Kurulu Müdürü



YAYIN DİZİNİ :

- 1- [Signature]
- 2- [Signature]
- 3- [Signature]
- 4- [Signature]

EKLER :

- RAPOR X
- FOTOĞRAF X
- HARİTA X
- KROKİ X
- KİTABE
- VAKFİYE

TESCİL :
KARAR NO :
KARAR TARİHİ: 18.12.2019

Diyarbakir Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun
18.12.2019... tarih ve 7338
Sayılı Karar Eki dir.

