

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 06.03.2020/448
Karar Tarihi ve No : 06.03.2020/7165

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Fenerbahçe (Zühtüpaşa) Mahallesi, Fener Kalamış Caddesi, No: 81 adresli, 91 pafta, 280 ada, 7 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 1546, 00 m2 yüzölçümlü, bahçeli kagir iki ev vasıflı, sit dışında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.7.1980 tarih 12203 sayılı kararı ile aynen korunması gerekli sivil mimarlık örneği kültür varlığı olarak tescil edilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulunun 26.06.1987 tarih 3700 sayılı kararı ile yapının koruma grubu I (bir) olarak belirlenen ve basit onarım izni verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.05.1990 tarih 2328 sayılı kararı ile parselde bulunan I. grup korunması gerekli kültür varlığı yapının müştemilatı niteliğindeki ikinci binanın III. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline karar verilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.10.1990 tarih 2377 sayılı kararı ile müştemilat binasına ilişkin teklif edilen projenin uygulanmasında sakınca olmadığına karar verilen taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.02.2020 tarih 95153 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.23.2458 nolu işlem dosyası incelendi, Kurulumuzun 26.02.2020 tarih 7149 sayılı kararı gereğince Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Fenerbahçe (Zühtüpaşa) Mahallesi, Fener Kalamış Caddesi, 91 pafta, 280 ada, 7 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit dışında kalan taşınmazda bulunan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli köşk ve müştemilat yapısının korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 280 ada, 12 ve 18 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

06.03.2020 NŞ