



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü  
Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 42244183-165.02.03-E.281725

29.03.2020

Konu : 03.01.306 Afyonkarahisar, Bolvadin,  
Kalıntoprak Mahallesi, Kalıntoprak  
Mevkii Arkeolojik Yerleşimi I.(Bir)  
ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti,  
Kurul Kararı (19.03.2020 -8460)


KVENVANTER@KTB.GOV.TRE

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 19.03.2020 tarih ve 8460 sayılı Kurul Kararı ekte gönderilmektedir.

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Kalıntoprak Mahallesi'nde bahsi geçen Kurul kararı ile sit sınırları güncellenen Kalıntoprak Mevkii Arkeolojik Yerleşimi'ne ait kadastral krokinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine esas Kadastro Müdürlüğünce; sit sınırlarının kadastral kroki üzerine aktarılarak ve sit sınırlarının hangi parselleri içerdiği, ayrıca parsellerin bir bölümünün veya tamamının sit içinde kaldığı da belirtilerek, **sayısal (.ncz)** ve **kroki** ortamında Müdürlüğümüze iletilmesi gerekmektedir.

Ayrıca bahsi geçen Kurul kararı ile tescillenen alana ilişkin ekte iletilen belgelerin, vars a Kurumlarımızın ilgili diğer birimlerine de dağıtımlarının yapılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır

Asiye SAĞLAM

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek :

- 1 - Karar (1 sayfa)
- 2 - Tescil Fişi (1 sayfa)
- 3 - Koordinatlı Sit Sınırı Krokisi (1 sayfa)
- 4 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Evrak Doğrulama Kodu : MCRAHEEKIXLEWDJFBNCF Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>  
CUNUDİYE MH KASABALILAR SK N:6 ESKİŞEHİR  
02222306332 FAX:02222214370  
eskischirkurul@kultur.gov.tr

Bilgi için:Kaan KIRÇIN  
4/B(Sözleşmeli) Arkeolog  
Telefon No:(222) 230 63 32-232



Afyonkarahisar Kadastro Müdürlüğüne (Ek-2  
konulmadı)

Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğüne  
(Ek-2 konulmadı)

Kurullar Daire Başkanlığına

Tespit ve Planlama Daire Başkanlığına

kvenvanter@ktb.gov.tr

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne

(Ek-2 konulmadı)

Tarım Reformu Genel Müdürlüğüne (Ek-2  
konulmadı)

Karayolları Genel Müdürlüğüne (Ek-2  
konulmadı)

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel  
Müdürlüğü (TEİAŞ)ne (Ek-2 konulmadı)

Devlet Demiryolları İşletmesi Genel

Müdürlüğü (TCDD)ne (Ek-2 konulmadı)

Boru Hatları İle Petrol Taşıma Anonim Şirketi

Genel Müdürlüğü (Botaş)ne (Ek-2 konulmadı)

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne (Ek-2  
konulmadı)

AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİNE

(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Karayolları 3. Bölge Müdürlüğü (Konya)ne  
(Ek-2 konulmadı)

Afyonkarahisar Çevre ve Şehircilik İl  
Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı)

Afyonkarahisar İl Tarım ve Orman  
Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı)

Dsi 18. Bölge Müdürlüğü - Ispartana (Ek-2  
konulmadı)

Bolvadin Belediye Başkanlığına (Ek-2  
konulmadı)

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Evrak Doğrulama Kodu : MCRAHEEKIXLEWDJFBNCF Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>  
CUNUDİYE MH KASABALILAR SK N:6 ESKİŞEHİR  
02222306332 FAX:02222214370  
eskishirkurul@kultur.gov.tr

Bilgi için:Kaan KIRÇIN  
4/B(Sözleşmeli) Arkeolog  
Telefon No:(222) 230 63 32-232



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 19.03.2020 - 332  
**Karar Tarih ve no :** 19.03.2020 - 8460

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Kalıntoprak Mahallesi'nde bulunan 11.03.2016 tarih ve 3956 sayılı kararımızla tescilli Kalıntoprak Mevkii Arkeolojik Yerleşimi I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Siti'nin sınırlarının güncellenmesine esas Kurul Müdürlüğünün 17.09.2019 tarih ve E.760613 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 13.09.2019 tarihli yerinde inceleme raporu, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği yazılar, 17.03.2020 tarih ve 134905 sayılı dosya inceleme raporu, hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı sit sınırı krokisi, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Kalıntoprak Mahallesi'nde bulunan tescilli Kalıntoprak Mevkii Arkeolojik Yerleşimi I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Siti'nin sit sınırlarının güncellenmesine esas hazırlanan tescil fişi ve koordinatlı sit sınırı krokisinin uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve bu hükümlerin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine, güncel sınırlara ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna, ayrıca Kadastro Müdürlüğünce sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokinin Kurulumuzda değerlendirilmek üzere Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



**Başkan**  
**M. Zeki ÇİTÇİ**  
İMZA

**Başkan Yardımcısı**  
**Berrin TAŞKAZAN**  
İMZA

**Üye**  
**Prof. Dr. M. Erol ALTINSAPAN**  
İMZA

**Üye**  
**Doç. Dr. Atakan AKÇAY**  
İMZA

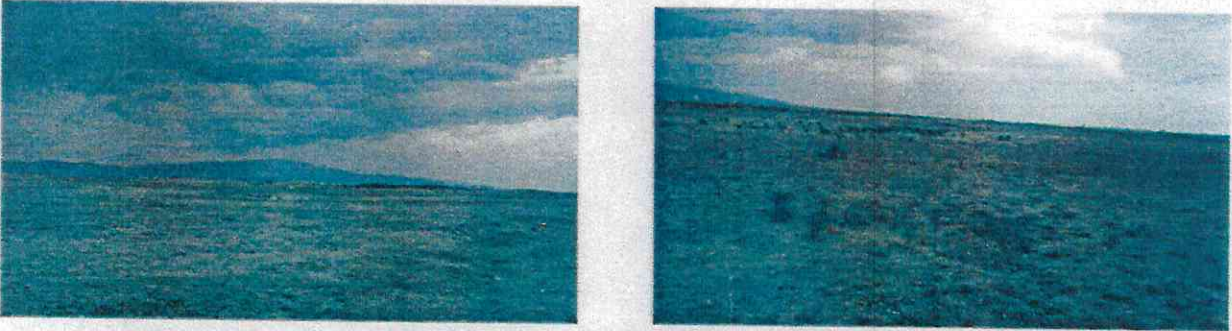

**Üye**  
**Nalan URLU**  
İMZA

**Üye**  
**Meral EMEL**  
İMZA

**Üye**  
**Fügen YÜCEL**  
BULUNMADI

**Üye**  
**Ümit ÇINAR**  
**Bolvadin Belediye Temsilcisi**  
İMZA

**Üye**  
**Mevlüt ÜYÜMEZ**  
**Afyonkarahisar Müze Müdürü**  
İMZA

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Bolvadin	Mahalle: Kalıntoprak	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Kalıntoprak Mevkii Arkeolojik Yerleşimi				
GENEL TANIM: Kalıntoprak Mahallesi'nde Bolvadin-Çobanlar karayolun yaklaşık 2,3. kilometresinin yaklaşık 1,6 kilometre güneyinde mera niteliğinde bir alanda iki adet yapı temelinin izleri ile birlikte hafif bir yükseltinin bulunduğu arkeolojik yerleşim alanıdır. Alanda Geç Roma, Bizans ve Osmanlı dönemlerine tarihlenen bol miktarda mezar tuğlası parçası, seramik parçası ve kemik parçasının bulunduğu tespit edilmiştir.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Kaçak kazılara karşı korumasız.					
Şimdiki Durum:			Koruma Derecesi: I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli:			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 19.03.2020		
Şimdiki Koruma: Kaçak kazılara karşı korumasız.			Kaan KIRÇIN Arkeolog Özlem Çakar KILIÇ Arkeolog		
Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.			KONTROL EDEN: TARİH : 19.03.2020		
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 19.03.2020 TARİH, 8460 SAYILI KARARI EKİDİR.			ASYE SAĞLAM Bölge Kurulu Müdürü		
Yayın Dizisi: - Gözlemler:			KURUL KARARLARI: Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.03.2016 tarih ve 3956 sayılı kararı ile tescilli.		
Bölge Kurulu Müdürü			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:					
 					

# KOORDINATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



ESKİŞEHİR KÜLTÜR YARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
19.03.2020 TARİHİ 3160 SAYILI KARARI EKİDİR.



İl : Afyonkarahisar  
İlçe : Bolvadin  
Mah. : Kalıntoprak  
Pafta : K26-D1  
Adı : Kalıntoprak Mevkii  
Arkeolojik Yerleşimi  
Tür/Derece : I.(Bir) ve III.(Üç) Der. Ark. Sit  
Projeksiyon : UTM 3 Derece  
Datum : ED50  
Dom : 30  
Ölçek : 1/Kroki  
●●●●● : I. (Bir) Der. Ark. Sit Sınırı  
○○○○○ : III. (Üç) Der. Ark. Sit Sınırı

## I.(Bir) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	586307.186	4283306.258
2	586276.502	4284071.528
3	586263.904	4283862.543
4	586225.653	428370.731
5	586163.363	4284063.036
6	586178.014	428370.277
7	586124.892	4284063.018
8	586116.433	4283875.122
9	586087.301	4283916.644
10	586091.980	4283884.931
11	587888.155	4283884.371
12	587861.228	4283830.448
13	587844.812	4283803.959
14	587795.220	4283766.247
15	587791.064	4283085.194
16	587735.031	4283742.260
17	587721.485	4283680.908
18	587699.181	4283736.756
19	587671.161	4283659.247
20	587653.065	4283730.576
21	587619.837	4283637.554
22	587608.287	4283762.126
23	587578.949	4283772.173
24	587573.772	4283606.027

## III.(Üç) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	589328.833	4283875.702
2	589324.189	4283888.264
3	589308.222	4284108.626
4	589254.994	4283813.014
5	589254.056	4284123.080
6	589070.681	4284036.168
7	587975.151	4283761.722
8	587051.836	4283988.855
9	587005.784	4283957.244
10	587839.472	4283844.811
11	587191.983	4283928.246
12	587145.107	4283709.686
13	587798.500	4283911.191
14	587670.212	4283888.235
15	587651.594	4283712.622
16	587621.851	4283687.656
17	587578.795	4283833.245
18	587372.262	4283731.927
19	587351.552	4283814.304
20	587346.995	4283770.126

**Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Kalıntoprak Mahallesi**  
**“Kalıntoprak Mevkii Arkeolojik Yerleşimi”**

**I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, “Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

**I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

**III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine” göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
7. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN**  
**19.03.2020 TARİH, 8460 SAYILI KARARI EKİDİR.**

