

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

36.00.374

Toplantı Yeri

KARS

Toplantı Tarihi ve No : 11.06.2020-207

Karar Tarihi ve No : 11.06.2020-2801

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde yer alan ve Kars Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, 1533 ada (eski 364), 21 parselde (eski 81) kayıtlı, mülkiyeti Türk Telekomünikasyon A.Ş'ne ait, II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.11.2012 tarih ve 227sayılı, 30.05.2013 tarih ve 324 sayılı, 19.06.2013 tarih ve 348 sayılı, 19.02.2014 tarih ve 490 sayılı, 24.04.2014 tarih ve 522 sayılı, 18.12.2014 tarih ve 733 sayılı, 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.03.2020 tarih ve 122999 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde yer alan ve Kars Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, 1533 ada (eski 364), 21 parselde (eski 81) kayıtlı, mülkiyeti Türk Telekomünikasyon A.Ş'ne ait olup, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/146 Esas ve 2015/334 sayılı kararı iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına dair, Koruma Amaçlı İmar Planı yapım çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü'nce yapılan incelemede; söz konusu tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin kadastro çalışmaları sonucu 1533 ada 21 parsel olarak değiştiği anlaşıldığından, tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin 1533 ada 21 parsel olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Tescilli taşınmazın tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)

ÜYE
Sinan Beritan MEHMETOĞLU
Kars Belediye Başkanlığı
(İmza)