

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :14.05.2020/402
Karar Tarihi ve No :14.05.2020/5055

Toplantı Yeri
İSTANBUL
(Online)

KARAR

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 9 pafta, 901 ada, 11 parsel sayılı, 703.48 m² yüzölçümlü, kamu mülkiyetine ait, elektrik muhavele merkezi vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, 14.05.2013/12.06.2014/13.09.2014 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Demiryolu Güneyine İlişkin Revizyon İmar Planı Plan Notu Tadilatında kültür varlığı taraması ile birlikte resmi kurum alanında kalan, İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14/06/2011 tarih ve 496 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II olarak belirlenen taşınmazla ilişkin, 901 ada, 11 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan müştemilatın fiziki şartlar sebebiyle yapısal hasarlar görmüş olduğunun, can ve mal emniyeti açısından yay ve araç trafiğine tehlike yarattığı belirtilen Bakırköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/03/2020 tarih ve 96585800.06-310-99/16153 sayılı yazısı, 2863 sayılı Kanununun 10 uncu maddesi gereği can, mal emniyeti ve çevre güvenliği açısından her türlü güvenlik önleminin ilgilileri ve Belediyesince alınmasının belirtildiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.04.2020 tarih ve E.302293 sayılı yazısı, 12.05.2020 tarih ve 190586 sayılı uzman raporu okundu, 34.07.517 numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 9 pafta, 901 ada, 11 parsel sayılı, kamu mülkiyetine ait korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli parselde bulunan tek katlı yapıların ne zaman yapıldığına ilişkin bilgi-belgelerin iletilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararına göre hazırlanacak olan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, müştemillatlara ilişkin yıkım talebinin projeler iletildikten sonra değerlendirileceğine, 2863 Sayılı Kanununun 9'uncu maddesi uyarınca Kurulumuz izni olmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına, 2863 Sayılı Kanununun 10'uncu maddesi uyarınca can, mal emniyeti ve çevre güvenliği açısından tüm güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve Belediyesince alınmasına; 901 ada 11 parselin korunma alanınının 2863 sayılı Kanununun 8'inci maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7'nci maddesi kapsamında 901 ada, 10 parsel, 28 ada, 14 parsel, 28 ada, 15 parsel, 28 ada, 16 parsel, 28 ada, 17 parsel, 28 ada, 18 parsel, 28 ada, 19 parsel olarak belirlenmesine; her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına; korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhinin düşülmesine karar verildi.