

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 11.06.2020/453
Karar Tarihi ve No : 11.06.2020/7232

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy (Suadiye) Mahallesi, Açelya Sokak, No: 4 adresli, 102 pafta, 431 ada, (eski 11, 12, 13) yeni 27 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 2799,00 m2 yüzölçümlü, tapuda A Blok bodrum zemin öndört normal katlı kırkiki bağımsız bölümlü bahçeli kargir apartman vasıflı, sit dışında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.11.1977 tarih 10124 sayılı kararı ile "Kadıköy-Erenköy 431 ada, 11 parselde bulunan Şemsettin Günaltaya ait köşkün ve parseldeki ağaçların korunması gerekli olduğuna," karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.12.1988 tarih 858 sayılı kararı ile "431 ada,11 parseldeki restitüsyon ve uygulama projelerinin uygun bulunduğu" (11, 12 ve 13 parsellere tevhidten hazırlanan restorasyon ve 14 katlı yeni binayı içeren uygulama projelerinin) karar verilen taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 04.06.2020 tarih 212591 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.23.152 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy (Suadiye) Mahallesi, Açelya Sokak, 102 pafta, 431 ada, (eski 11, 12, 13) yeni 27 parsel sayılı, özel mülkiyete ait ve sit dışında kalan taşınmazda bulunan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli köşk yapısının korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 431 ada, 25 ve 26 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Seray İRAVUL KURTULUŞ
Çev. Şeh. İl Müd. Tems.
İMZA