

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 12.06.2020/454  
**Karar Tarihi ve No** : 12.06.2020/7273

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, 30 Ağustos Sokak, 12 pafta, 10 ada, 50 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında bahçeli ahşap ev niteliğinde, 82.00 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, 24.05.1972 tasdik tarihli 1/500 ölçekli Rasimpaşa 2. Etap Planında H:12.50 bitişik nizam iskan alanında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.07.2018 tarih ve 5519 sayılı kararıyla koruma grubunu II olarak belirlenmesine, yapı ve çevresinde can ve mal emniyetinin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına ve ivedilikle yapının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin iletilmesine karar verilen, Kurulumuzun 11.06.2020 tarih ve 7250 sayılı kararıyla 10 ada, 50 parsel sayılı yerde bulunan, tescilli yapıya ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna, restitüsyon projesinin uygun olmadığına, belge ve bilgilere dayalı restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, yapıda can ve mal güvenliği önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına karar verilen, taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik 04.06.2020 tarih ve 212421 sayılı uzman raporu okundu, 34.23.988 sayılı dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, 30 Ağustos Sokak, 12 pafta, 10 ada, 50 parseldeki tescilli yapının korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 10 ada, 49 parsel olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYIĞIT  
İMZA



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
İMZA

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
İMZA

**ÜYE**  
Naki BAYAR  
İMZA

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst. B.Şehir Bld. Tems..  
İMZA

**ÜYE**  
Ferdî SEYMEN  
Kadıköy Bld. Tems.  
İMZA

12.06.2020 –SZA.